

اصول
۱۴۰۱



دفترچه تعرفه عوارض خدمات محلی سال ۱۴۰۱

شهرداری گزبرخوار

ضوابط اجرایی ارزش معاملاتی ملک

کلیات - قسمت اول

الف) ارزش عرصه املاک زراعی بایر:

- تا ۲۰۰۰ متر مربع برابر ارزشهای تعیین شده در دفترچه ارزش معاملاتی
 - تا ۴۰۰۰ متر مربع مازاد بر ۲۰۰۰ متر مربع ۸۰٪ ارزشهای تعیین شده در دفترچه ارزش معاملاتی
 - مازاد بر ۴۰۰۰ متر مربع ۷۰٪ ارزشهای تعیین شده معاملاتی
- ۱- در محاسبه ارزش املاکی که دارای ۲ بر یا بیشتر می باشد بالاترین ارزش معبر مربوطه ملاک عمل خواهد بود.
- ۲- ارزش عرصه املاک واقع در میادینی که در بلوک مربوطه برای آن ارزش خاصی تعیین نشده است برابر بالاترین ارزش معبری است که از آن میدان منشعب می شود.
- ۳- ارزش املاک واقع در سراها، پاساژها و کاروانسراهای منشعب از هر خیابان، کوچه یا بازار که در بلوکهای مربوطه برای آن ارزش خاصی تعیین نشده است برابر با ارزش همان خیابان، کوچه یا بازار منظور شود.
- ۴- ارزش عرصه املاکی که دارای راه عبور مستقلی نبوده و حق عبور از ملک مجاور را دارند برابر ۵۰٪ ارزش معبری که راه عبور ملک مورد نظر از آن منشعب می شود.
- ۵- ارزش املاکی که نیاز به اصلاح اسناد مالکیت دارند تا زمانی که اسناد مالکیت آنها اصلاح نشده باشد تابع مشخصات مندرج در وضعیت موجود ملک می باشد.

ب) ارزش عرصه املاک زراعی و بایر به شرح زیر قابل محاسبه می باشد:

- ۱- ارزش اراضی آبی که بوسیله قنات، چاه، رودخانه و یا سایر روشها آبیاری می شوند در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۷۵٪ و مازاد بر ۱۰۰۰۰ متر مربع ۵۰٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوطه محاسبه می شود. ارزش اراضی زراعی دیمزار در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۵۰٪ و مازاد بر ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۲۵٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوطه محاسبه شود. اراضی بایر در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۳۰۰۰ متر مربع برابر ارزشهای تعیین شده و مازاد بر ۲۰۰۰ متر مربع برابر ۷۵٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوطه محاسبه شود. ارزش آن دسته از املاک زراعی و بایر که راه عبور مستقلی ندارند و حق عبور ملک از ملک مجاور را دارند برابر ۵۰٪ ارزش معبری است که راه عبور از آن منشعب می شود. املاکی که بر بزرگراه و اتوبانها قرار دارند تا زمانی که معابر مذکور نظیر خیابانهای داخلی شهر از نظر عبور و مرور استفاده نمی شوند و رقت و آمد از خیابانهای دیگر صورت می پذیرد ارزش معابر آنها برابر خیابان مورد استفاده محاسبه می شود.

توضیحات:

دفتر امور شهری و شوراهای
بهمین ۱۴۰۰

استاندار اصفهان

شورای اسلامی شهر گزیر خوار

شهردار گزیر خوار

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

ضوابط اجرایی ارزش معاملاتی ملک

پاراگراف دیوان

کلیه تعرفه های عوارض محلی مصوب شورای اسلامی شهر از سالیان گذشته مواردی که دارای رای هیئت دیوان عدالت اداری مبنی بر ابطال تعرفه عوارض صادر شده و مواردی که توسط وزارت کشور طی نامه شماره ۲۰/۳۲/۷۷۲۵۲ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۱۷ فاقد اعتبار و ملغی می گردد کماکان قابل محاسبه و وصول نخواهد بود.

طبق نامه شماره ۲۰/۰۳/۷۲۹۰۳۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۵ و ۲۰/۲/۱۱۶۷۴۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ معاونت محترم عمرانی استانداری، تعرفه های دامپروری و دامداری و کشاورزی و امثالهم به شرح زیر محاسبه می گردد.

مفاد نامه شماره ۲۰/۳/۱۱۶۷۱۹ مورخ ۹۸/۱۲/۱۲ معاونت هماهنگی عمرانی استانداری در خصوص کاهش عوارض کلیه واحدهای تولیدی بخش کشاورزی با رعایت نکات و اصلاحات زیر به تایید رسید.

الف) بند ۳ عوارض مربوط به سالن مستطیل مرغداری، دامداری اعم از صنعتی، سنتی و امثالهم و سالن پرورش قارچ با یک چهارم تعرفه محاسبه و وصول خواهد شد.

ب) بند ۴ کلیه گلخانه ها و محل کشت آنها با هر نوع سازه از پرداخت عوارض معاف و عوارض سایر تاسیسات جانبی نیز با احتساب ۱۰ درصد تعرفه مصوب بخش کشاورزی قابل محاسبه میباشد. ضمناً اتاق کارگری براساس تعرفه مسکونی محاسبه می شود.

ج) مفاد نامه مذکور مورد تاکید تا در مدت باقیمانده، تولید کنندگان بخش کشاورزی از مزایا و تسهیلات مذکور بهره مند شوند و برای سال ۱۴۰۰ نیز توسط دفتر امور شهری و شوراهای دفترچه الگوی عوارض محلی پیشنهادی به شوراهای اسلامی شهرها لحاظ و رعایت گردد. سایر بندهای نامه فوق به تایید رسیده و به قوت خود باقی است.

۲- بموجب بند ۳ تصویب نامه شماره ۵۷۴۲۹-۴۶۸۲۶ مورخ ۱۳۹۹/۴/۲۱ هیئت محترم وزیران حصار کشی (فنس کشی) باغ ها مشروط به اینکه موجب تفکیک و قطعه بندی اراضی نشود اقدام تکمیلی مورد نیاز کشاورزی محسوب و مشمول ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری نخواهد شد.

عالکینی که در یک قسمت از زمین مزروعی خود دامداری یا گلخانه احداث کنند به شرطی که دیوار کشی نکنند مشمول ماده ۱۰۱ قانون اصلاحی شهرداری ها نخواهند بود.

نقشه های گلخانه با مهر نظام مهندسی کشاورزی توسط شهرداری ها قابل پذیرش می باشد. با توجه به نامه شماره ۲۰/۳۲/۹۱۲۶۸ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۲ دفتر امور شهرداری و شوراهای استانداری اصفهان منضم به لیست تعرفه های ابطالی عوارض توسط دیوان عدالت اداری رعایت آن لازم الاجرا می باشد.

توضیحات:

دفتر امور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰



عنوان: تعاریف و کلیات مربوط به عوارض

- ۱- ارزش محاسباتی زمین که در سال ۱۳۹۴ از طرف اداره امور اقتصادی و دارائی تعیین گردیده و در اجرای ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم میباشد و نماد آن A است ملاک عمل بوده . همچنین در محاسبه عوارض چنانچه زمینی دارای چند پیر باشد، قیمت ارزش محاسباتی بر اصلی ملک که مشرف به خیابان است محاسبه خواهد شد .
- ۲- کلیه مالکین متقاضی پروانه ساختمان موظف به احداث بنا ظرف مدت ۳ سال از تاریخ صدور پروانه ساختمان می باشند و پس از انقضای مدت مذکور در صورت تقاضای تمدید پروانه قبل از اتمام مهلت پروانه شهرداری موظف به تمدید تا دو سال بدون اخذ وجه می باشد و پس از آن مودی موظف به پرداخت عوارض پذیره و یا عوارض زیربنا به قیمت روز ضمن کسر مبلغ پرداخت قبلی برای مدت یک سال می باشد .
- ۳- در صورت اتمام مهلت ۵ سال از تاریخ صدور شناسنامه ساختمان و عدم دریافت گواهی پایان ساخت ، پروانه ساختمان جدید با اخذ عوارض صدور شناسنامه ساختمان صرفاً عوارض پایان کار دریافت می گردد .
- ۴- در صورت گذشت ۵ سال از تاریخ صدور پروانه ساختمان و عدم هر گونه ساخت و ساز ، پروانه باطل و مالک موظف به دریافت پروانه جدید بوده و عوارض پذیره و زیر بنا براساس تعرفه جدید محاسبه و مبلغ پرداختی به نرخ روز محاسبه و مابه التفاوت دریافت می گردد .

توضیحات:

استاندار اصفهان



شورای اسلامی شهر گزبرخوار



شهردار گزبرخوار

عنوان: تعاریف و کلیات مربوط به عوارض

- ۱- سطح ناخالص بنا: عبارت است از مجموع کلیه بناهای موجود در ساختمان.
- ۲- تراکم ساختمانی: عبارت است از نسبت سطح زیر بنای ساختمان به کل مساحت زمین.
- ۳- واحد مسکونی: عبارت است از کلیه ساختمانهایی که برای سکونت افراد و یا خانوارها ساخته شده و شامل تراکم کم، متوسط، زیاد و بسیار زیاد می شود بدیهی است این واحدها دارای اطاق، آشپزخانه و سرویس های لازم می باشند.
- ۴- واحد تجاری: عبارت است از کلیه ساختمانهایی که برابر تبصره ذیل بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداریها به منظور کسب و پیشه و تجارت احداث گردیده و یا در آنها واحدهای صنفی تحت پوشش قانون نظام صنفی و یا واحدهای تابع قانون تجارت و یا قوانین خاص مانند بانکها، موسسات مالی و اعتباری، صندوقهای قرض الحسنه و .. فعالیت داشته باشند.
- ۵- واحد صنعتی: عبارت است از کلیه ساختمانهایی که به منظور استفاده صنعتی و ایجاد کارگاه های صنعتی احداث شده و یا می شوند و دارای موافقت اصولی از مراجعی مانند وزارت جهاد کشاورزی و صنایع و معادن می باشند.
- ۶- واحدهای اداری: عبارت است از کلیه ساختمانهای ادارات و سازمانهای دولتی و نهادهای انقلاب اسلامی و مراکز نظامی و انتظامی، بدیهی است چنانچه موسسات دولتی و وابسته به دولت و نهادهای انقلاب اسلامی با اصول بازرگانی اداره شوند و مشمول پرداخت مالیات باشند از نظر پرداخت عوارض، تجاری محسوب می گردند.

توضیحات:

استاندار اصفهان



شورای اسلامی شهر گزبرخوار



شهرداری گزبرخوار

عنوان: تعاریف و کلیات مربوط به عوارض

- ۷- واحدهای خدماتی: عبارت است از کلیه ساختمانهایی که به منظور ارائه خدمات خاص مانند دفاتر مهندسين، وكلا، مطبهاي پزشكي و آزمایشگاه، دفاتر اسناد زسعی و تاسیس و زیر نظر اتحادیه صنفی نمی باشند.
- ۸- مجتمع مسکونی: به ساختمانهایی اطلاق می گردد که بیش از دو طبقه و پیلوت یا زیر زمین بوده که در آن چند خانوار زندگی می کنند و دارای ورودی و فضاهای عمومی مشترک بین ساکنین می باشند (چنانچه در یک یا دو طبقه بیش از یک واحد باشد مجتمع مسکونی محسوب می شود).
- ۹- پیلوت: به قسمتی از ساختمان هم سطح گذر که بصورت فضائی شامل ستونها و بدون دیوارهای جدا کننده گفته می شود که فاصله زیر سقف آن از گذر ۲/۳۰ متر می باشد.
- ۱۰- قیمت منطقه بندی: عبارت است از ارزش معاملاتی زمین که در سال ۱۳۹۴ ملاک عمل اداره امور اقتصادی و دارائی می باشد که در اجرای ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم تعیین و ابلاغ می گردد و نماد آن A میباشد در محاسبه عوارض چنانچه زمینی دارای چند بر باشد قیمت منطقه ای گزرتترین بر ملک که مشرف به معبر است محاسبه خواهد شد.
- ۱۱- قیمت منطقه اعیانی: عبارت است از ارزش معاملاتی اعیانی ساختمان که در سال ۱۳۹۴ ملاک عمل اداره امور اقتصادی و دارائی می باشد که در اجرای ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم تعیین و ابلاغ می گردد و نماد آن A میباشد.
- ۱۲- کلیه ساختمانهای احداثی که بدون پروانه و یا مازاد بر پروانه احداث شده و در کمیسیون ماده صد با ابقاء آن موافقت گردیده مشمول عوارض این تعرفه می باشند.
- ۱۳- چنانچه افرادی تمایل به احداث پارکینگ عمومی و طبقاتی در محل های مورد تایید شهرداری داشته باشند از پرداخت هر گونه عوارض مربوطه معاف می باشند.

توضیحات:

استاندار اصفهان



شورای اسلامی شهر گزبرخوار



شهردار گزبرخوار

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

ارزش محاسباتی ملاک عمل محاسبه عوارض محلی سال ۱۴۰۱ پیشنهادی شهرداری گزبرخوار

ردیف	آدرس	ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۴	ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۵	ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۶	ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۷	ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۸	ارزش محاسباتی سال ۱۳۹۹	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۰	قیمت پیشنهادی سال ۱۴۰۱
۱	بر بلوار معلم	۳۲,۰۰۰	۳۵,۲۰۰	۳۸,۷۲۰	۴۲,۵۹۲	۴۶,۸۵۱	۵۱,۵۳۶	۷۰,۳۷۹	۱۱۸,۰۰۰
۲	بر خیابان بعثت	۱۹,۰۰۰	۲۰,۹۰۰	۲۲,۹۹۰	۲۵,۲۸۹	۲۷,۸۱۸	۳۰,۶۰۰	۳۵,۱۹۰	۴۱,۰۰۰
۳	بر خیابان شهید باهنر	۱۳,۰۰۰	۱۴,۳۰۰	۱۵,۷۲۰	۱۷,۳۰۳	۱۹,۰۲۳	۲۰,۹۳۷	۲۴,۰۷۷	۲۸,۰۰۰
۴	بلوار خواجه نصیر	۳۲,۰۰۰	۳۵,۲۰۰	۳۸,۷۲۰	۴۲,۵۹۲	۴۶,۸۵۱	۵۱,۵۳۶	۵۹,۲۶۷	۶۹,۰۰۰
۵	بر خیابان شیخ بهایی	۳۲,۰۰۰	۳۵,۲۰۰	۳۸,۷۲۰	۴۲,۵۹۲	۴۶,۸۵۱	۵۱,۵۳۶	۵۹,۲۶۷	۶۹,۰۰۰
۶	بر خیابان سیاه	۱۹,۰۰۰	۲۰,۹۰۰	۲۲,۹۹۰	۲۵,۲۸۹	۲۷,۸۱۸	۳۰,۶۰۰	۳۵,۱۹۰	۴۱,۰۰۰
۷	بر خیابان اشیاان	۱۸,۰۰۰	۱۹,۸۰۰	۲۱,۷۸۰	۲۳,۹۵۸	۲۶,۳۵۴	۲۸,۹۸۹	۳۲,۳۳۸	۳۹,۰۰۰
۸	بر خیابان شهداء	۱۴,۰۰۰	۱۵,۴۰۰	۱۶,۹۴۰	۱۸,۶۳۴	۲۰,۴۹۷	۲۲,۵۴۷	۲۵,۹۲۹	۳۰,۰۰۰
۹	صنعتی (برخیابان شهداء از سیلاب به گرمبندی)	۱۷,۰۰۰	۱۸,۷۰۰	۲۰,۵۷۰	۲۲,۶۲۷	۲۴,۸۹۰	۲۷,۳۷۹	۳۱,۴۸۵	۷۵,۰۰۰
۱۰	بر خیابان خواجه نصیر	۳۸,۰۰۰	۴۱,۸۰۰	۴۵,۹۸۰	۵۰,۵۷۸	۵۵,۶۳۶	۶۱,۱۹۹	۷۰,۳۷۹	۹۰,۰۰۰
۱۱	بر خیابان خرازی	۱۵,۰۰۰	۱۶,۵۰۰	۱۸,۱۵۰	۱۹,۹۶۵	۲۱,۹۶۲	۲۴,۱۵۸	۲۷,۷۸۱	۳۲,۰۰۰
۱۲	بر خیابان سجاد	۱۵,۰۰۰	۱۶,۵۰۰	۱۸,۱۵۰	۱۹,۹۶۵	۲۱,۹۶۲	۲۴,۱۵۸	۲۷,۷۸۱	۳۲,۰۰۰
۱۳	بر خیابان بهشتی	۱۷,۰۰۰	۱۸,۷۰۰	۲۰,۵۷۰	۲۲,۶۲۷	۲۴,۸۹۰	۲۷,۳۷۹	۳۱,۴۸۵	۳۷,۰۰۰
۱۴	بر خیابان استقلال	۲۲,۰۰۰	۲۵,۲۰۰	۲۷,۸۳۰	۳۰,۶۱۳	۳۳,۶۷۴	۳۷,۰۴۲	۴۲,۵۹۸	۵۴,۰۰۰
۱۵	بر خیابان آزادی	۲۵,۰۰۰	۲۷,۵۰۰	۳۰,۲۵۰	۳۳,۲۷۵	۳۶,۶۰۳	۴۰,۲۶۳	۴۶,۳۰۲	۵۴,۰۰۰
۱۶	فردوسی تا چهار راه شهید رجایی	۳۹,۰۰۰	۴۲,۹۰۰	۴۷,۱۹۰	۵۱,۹۰۹	۵۷,۱۰۰	۶۲,۸۱۰	۷۲,۳۳۱	۸۴,۰۰۰
۱۷	فردوسی از چهار راه تا پل مسیل	۳۷,۰۰۰	۴۰,۷۰۰	۴۴,۷۷۰	۴۹,۲۳۷	۵۴,۱۷۲	۵۹,۵۸۹	۶۸,۵۲۷	۷۹,۰۰۰
۱۸	بر خیابان جوی گز	۱۳,۰۰۰	۱۴,۳۰۰	۱۵,۷۲۰	۱۷,۳۰۳	۱۹,۰۲۳	۲۰,۹۳۷	۲۴,۰۷۷	۲۸,۰۰۰
۱۹	بر خیابان شهید رجایی	۱۷,۰۰۰	۱۸,۷۰۰	۲۰,۵۷۰	۲۲,۶۲۷	۲۴,۸۹۰	۲۷,۳۷۹	۳۱,۴۸۵	۳۷,۰۰۰
۲۰	بر خیابان جمهوری اسلامی	۱۷,۰۰۰	۱۸,۷۰۰	۲۰,۵۷۰	۲۲,۶۲۷	۲۴,۸۹۰	۲۷,۳۷۹	۳۱,۴۸۵	۳۷,۰۰۰

دفتر امور شهری و شوراهای
بهمین ۱۴۰۰

استاندار اصفهان

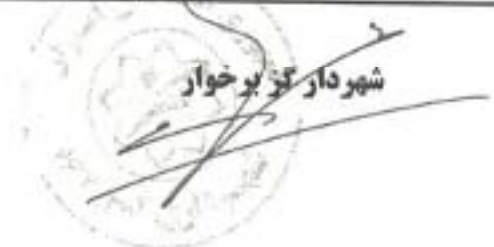
شورای اسلامی شهر گزبرخوار

شهردار گزبرخوار

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

ردیف	آدرس	ارزش محاسبه‌ای سال ۱۳۹۴	ارزش محاسبه‌ای سال ۱۳۹۵	ارزش محاسبه‌ای سال ۱۳۹۶	ارزش محاسبه‌ای سال ۱۳۹۷	ارزش محاسبه‌ای سال ۱۳۹۸	ارزش محاسبه‌ای سال ۱۳۹۹	ارزش محاسبه‌ای سال ۱۴۰۰	قیمت پیشنهادی سال ۱۴۰۱
۲۱	بر خیابان شهید مطهری	۲۵,۰۰۰	۲۷,۵۰۰	۳۰,۲۵۰	۳۳,۲۷۵	۳۶,۹۰۲	۴۰,۲۶۲	۴۶,۳۰۲	۵۴,۰۰۰
۲۲	بر خیابان نواب صفوی، دانشجو	۱۵,۰۰۰	۱۶,۵۰۰	۱۸,۱۵۰	۱۹,۹۶۵	۲۱,۹۶۲	۲۴,۱۵۸	۲۷,۷۸۱	۳۲,۰۰۰
۲۳	خیابان ورودی پارکینگ خودروی سنگین منتهی به خیابان سجده	۱۵,۰۰۰	۱۶,۵۰۰	۱۸,۱۵۰	۱۹,۹۶۵	۲۱,۹۶۲	۲۴,۱۵۸	۲۷,۷۸۱	۳۲,۰۰۰
۲۴	خیابان بقیه اله	۲۹,۰۰۰	۳۱,۹۰۰	۳۵,۰۹۰	۳۸,۵۹۹	۴۲,۴۵۹	۴۶,۷۰۵	۵۳,۷۱۱	۶۲,۰۰۰
۲۵	خیابان حسینعلی پور	۱۷,۰۰۰	۱۸,۷۰۰	۲۰,۵۷۰	۲۲,۶۲۷	۲۴,۸۹۰	۲۷,۳۷۹	۳۱,۴۸۵	۳۷,۰۰۰
۲۶	خیابان کارگر - جغتازان	۱۷,۰۰۰	۱۸,۷۰۰	۲۰,۵۷۰	۲۲,۶۲۷	۲۴,۸۹۰	۲۷,۳۷۹	۳۱,۴۸۵	۳۷,۰۰۰
۲۷	خیابان بزغان پناه و اشرفی	۱۳,۰۰۰	۱۴,۳۰۰	۱۵,۷۳۰	۱۷,۳۰۳	۱۹,۰۳۳	۲۰,۹۳۷	۲۴,۰۷۷	۲۸,۰۰۰
۲۸	از انتهای خیابان فرموسی تا اتوبان شاهین شهر	۱۷,۰۰۰	۱۸,۷۰۰	۲۰,۵۷۰	۲۲,۶۲۷	۲۴,۸۹۰	۲۷,۳۷۹	۳۱,۴۸۵	۳۷,۰۰۰
۲۹	طرفین خیابان کمر بندی و خوش طعم	۱۸,۰۰۰	۱۹,۸۰۰	۲۱,۷۸۰	۲۳,۹۵۸	۲۶,۳۵۴	۲۸,۹۸۹	۳۳,۳۳۸	۴۰,۰۰۰
۳۰	سایر خیابانهای منطقه کارگاهی	۱۴,۰۰۰	۱۵,۴۰۰	۱۶,۹۲۰	۱۸,۶۲۴	۲۰,۴۹۷	۲۲,۵۴۷	۲۵,۹۲۹	۳۰,۰۰۰
۳۱	سایر مناطق کارگاهی مانند کوره آجر پزی و سایر	۹,۰۰۰	۹,۹۰۰	۱۰,۸۹۰	۱۱,۹۷۹	۱۳,۱۷۷	۱۴,۴۹۵	۱۶,۶۶۹	۲۰,۰۰۰
۳۲	بر کوچه های ۲ متر عرض تا کمتر از ۸ متر عرض	۶,۰۰۰	۶,۶۰۰	۷,۲۶۰	۷,۹۸۶	۸,۷۸۵	۹,۶۶۳	۱۱,۱۱۳	۱۳,۰۰۰
۳۳	بر سایر خیابانهای ۸ متر عرض و بالاتر	۷,۰۰۰	۷,۷۰۰	۸,۴۷۰	۹,۳۱۷	۱۰,۲۴۹	۱۱,۲۷۴	۱۲,۹۶۵	۱۵,۰۰۰
۳۴	بقیه کوچه ها و پشت چینه	۴,۰۰۰	۴,۴۰۰	۴,۸۲۰	۵,۳۲۴	۵,۸۵۶	۶,۴۲۲	۷,۰۶۰	۹,۰۰۰
۳۵	اراضی مزروعی (خارج از محدوده خدمات شهری)	۱,۰۰۰	۱,۱۰۰	۱,۲۱۰	۱,۳۳۱	۱,۴۶۴	۱,۶۱۱	۱,۸۵۲	۲,۰۰۰
۳۶	اراضی غیر مزروعی (خارج از محدوده خدمات شهری)	۸۰۰	۸۸۰	۹۶۸	۱,۰۶۵	۱,۱۷۱	۱,۲۸۸	۱,۴۲۲	۲,۰۰۰
۳۷	بر خیابان حافظ - فیروز آباد و شهنا	۷,۰۰۰	۷,۷۰۰	۸,۴۷۰	۹,۳۱۷	۱۰,۲۴۹	۱۱,۲۷۴	۱۲,۹۶۵	۱۵,۰۰۰
۳۸	بر خیابان احمدی پور - خیابان ابوریحان	۱۱,۰۰۰	۱۲,۱۰۰	۱۳,۳۱۰	۱۴,۶۴۱	۱۶,۱۰۵	۱۷,۷۱۶	۲۰,۳۷۳	۲۴,۰۰۰
۳۹	بر میدان امام حسین (ع) تا خیابان شهید مطهری							۷۰,۳۷۹	۸۰,۰۰۰
۴۰	از ابتدای بلوار امام (ره) تا میدان امام حسین (ع)							۵۳۷۸۵	۶۰,۰۰۰
۴۱	از چهار راه شهید مطهری تا انتهای خیابان							۲۴,۰۷۷	۲۸,۰۰۰

دفتر امور شهری و شوراهای
بهمین ۱۴۰۰



وزارت کشور
استاندارداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

ردیف	شرح محاسبه عوارض محلی	عنوان: عوارض ارزش افزوده ناشی از صدور پروانه های ساختمانی (با کاربری مسکونی تک واحدی تا ۶۰۰ مترمربع)	
		مساحت بنا به یک واحد مسکونی	عوارض مساحت هر مترمربع (پیشنهاد سال ۱۴۰۱)
۱		تا ۶۰ مترمربع	۴۸۸٪
۲		تا ۱۰۰ مترمربع	۶۶۸٪
۳		تا ۱۵۰ مترمربع	۸۵۸٪
۴		تا ۲۰۰ مترمربع	۱۰۹۸٪
۵		تا ۳۰۰ مترمربع	۱۴۰۸٪
۶		تا ۴۰۰ مترمربع	۱۶۰۸٪
۷		تا ۵۰۰ مترمربع	۲۰۴۸٪
۸		تا ۶۰۰ مترمربع	۲۲۷۸٪
۹		۶۰۰ مترمربع به بالا	۲۶۴۸٪
۱۰		مسکونی	۲۸۸٪ متر از اعنایی مورد تعمیر
۱۱		تجاری	۳۶۸٪ متر از اعنایی مورد تعمیر
۱۲		کارگاهی	۱۷۸٪ متر از اعنایی مورد تعمیر
۱۳		درب و پنجره مشرف به معابر	(ارزش افزوده) - مساحت درب ۳۴۸
۱۴		احداث پل	متر از پل ۲۵۸

توضیحات:

- انجام تعمیرات نباید منجر به تغییر اساسی نسبت به نقشه قبلی و تعداد واحد، میزان پارکینگ، افزایش طبقه و سایر سقف ها گردد.
- عوارض ردیف دوم (تجاری) صرفاً جهت تعمیرات داخلی بوده و شامل دیوارکشی و تعویض سقف و اجرای باتکن داخلی که باعث تفکیک آن نشود نمی باشد.
- تعمیرات جزئی داخلی مشمول این تعرفه عوارضی نمی باشد.
- درب و پنجره های منتهی در پروانه ساختمانی و نقشه و سند مالکیت مشمول این تعرفه نخواهند بود.
- عوارض مجوز احداث پل به ازای هر متر مربع قیمت به ریال (پل های مقابل درب حیاط و پارکینگ که در نقشه ساختمانی و سند مالکیت قید شده مشمول این تعرفه نمی گردد)

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گزبرخوار

شهردار گزبرخوار

دفتر امور شهری و شوراهای
بهار ۱۴۰۰

کد:	عنوان: عوارض ارزش افزوده ناشی از صدور پروانه های ساختمانی مجتمع های مسکونی چند واحدی سال ۱۴۰۱		
	پیشنهادی سال ۱۴۰۱		
منظور از A ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه عوارض محلی میباشد.	مبنای محاسبه عوارض برای هر مترمربع سطح ناخالص کل بنا (پیشنهادی سال ۱۴۰۱)	سطح ناخالص کل بنا	شرح محاسبه عوارض محلی
	متراژ زیر بنا $2 \times A \times$ میانگین سطح واحد ۱۰۰	تا ۲۰۰ مترمربع	
	متراژ زیر بنا $2.5 \times A \times$ میانگین سطح واحد ۱۰۰	تا ۶۰۰ مترمربع	
	متراژ زیر بنا $3 \times A \times$ میانگین سطح واحد ۱۰۰	از ۶۰۰ مترمربع به بالا	
توضیحات: میانگین سطح هر واحد عبارت است از سطح ناخالص کل بنا تقسیم بر واحدهای مسکونی.			

دفتر امور شهری و شهرداری
پهمن ۱۳۰۰



وزارت کشور
استاندارداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

کد:	عنوان: عوارض ارزش افزوده ناشی از پذیره یک مترمربع از یک واحد تجاری - اداری - خدماتی - صنعتی سال ۱۴۰۱						
	پیشنهادی سال ۱۴۰۱						شرح
منظور از A ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه عوارض محلی میباشد.	صنعتی	شرح	صنعتی	شرح	اداری - خدماتی	تجاری	طبقات
	۳۳*۸*S	دامداری نیمه سنتی و فرآورده های دامی کشاورزی	۴۴A	ساختمان اداری	۹۸	۳۳A	همکف
	۹۴*۸*S	دامداری صنعتی	۴۶A	زیر بنای قمبر	۸۸	۲۲A	زیرزمین
	۴۹*۸*S	باغ تالار، باغ، ویلا	۴۶A	سالن خشک کن	۷۸	۲۱A	طبقه اول
	۴۹*۸*S	تالار عمومی	۳۳A	مکانهای بارگیری	۶۸	۲۰A	طبقه دوم
	۴۹*۸*S	الاجیق و انباری و تاسیسات	۵۵A	تعمیر قمبر، اتاق کارگری و خدماتی	۵۸	۱۹A	سوم به بالا
	۳*۸*S	گلخانه و تولید قارچ	۱۱A	تعمیر خشک کن	۴۸	۲۶A	انباری
			۱۱*۸*S	دامداری سنتی	۲۸	۱۲A	نیم طبقه

توضیحات:

۱- ردیفهای دامداری سنتی، دامداری نیمه سنتی و فرآورده های دامی کشاورزی، دامداری صنعتی و گلخانه و تولید قارچ میبایستی وفق بخشنامه شماره ۲۰/۳/۷۲۹۰۷ به تاریخ ۱۳۹۹/۸/۵ و مفاد نامه شماره ۲۰/۳/۱۱۶۷۷۹ به تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان در ارتباط با واحدهای تولیدی بخش کشاورزی و دامداریها طبق اصلاحات ذیل محاسبه و اعطای گردد:

الف) بند ۳: عوارض مربوط به سالن مسقف مرغداری، دامداری امیر از صنعتی و سنتی و امثالهم و سالن پرورش قارچ با یک چهارم تعرفه محاسبه و وصول خواهد شد.

ب) بند ۴: کلیه گلخانه ها و محل کشت آنها با هر نوع سازه از پرداخت عوارض معاف و عوارض سایر تاسیسات چایی نیز با احتساب ۱۰٪ (ده درصد) تعرفه مصوب بخش کشاورزی قابل محاسبه می باشد، ضمناً اتاق کارگری بر اساس تعرفه مسکونی محاسبه می شود.



کد:	عنوان: عوارض ارزش افزوده ناشی از بدیره یک مترمربع از چند واحد تجاری - خدماتی (مختص تجاری - خدماتی) سال ۱۴۰۱			
	پیشنهادی سال ۱۴۰۱			
منظور از A ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه عوارض محلی میباشد.	پیشنهادی سال ۱۴۰۱	پیشنهادی سال ۱۴۰۱	شرح محاسبه عوارض محلی	
	اداری - خدماتی	تجاری		ملقات
	۴.۴۸ (n+۵)	۵.۵۸ (n+۱۰)		همکف
	۲.۲۸ (n+۵)	۲.۲۸ (n+۱۰)		زیرزمین
	۲.۲۸ (n+۵)	۲.۲۸ (n+۱۰)		طبقه اول
	۱.۱۸ (n+۵)	۲.۲۸ (n+۱۰)		طبقه دوم
	۰.۷۷۸ (n+۵)	۱.۱۸ (n+۱۰)		سوم به بالا
	۱.۶۵۸ (n+۵)	۲.۲۸ (n+۱۰)		انبیاری
	۱.۶۵۸ (n+۵)	۱.۶۵۸ (n+۱۰)		نیم طبقه
توضیحات: n تعداد واحد می باشد. واحد خدماتی عبارت است از: کلبه ساختمان هایی که به منظور خدمات رسانی عمومی و اداری از قبیل خدمات پستی - مخابراتی - دفاتر فروش بلیط و غیره احداث میگردد.				

دفتر امور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰



وزارت کشور
استاندارداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

عنوان: عوارض ارزش افزوده ناشی از پذیره یک مترمربع واحد های کارگاهی و صنعتی سال ۱۴۰۱		کد:	
پیشنهادی سال ۱۴۰۱			
ردیف	متراز	نحوه محاسبه	منظور از A ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه عوارض محلی میباشد.
۱	تا ۵۰ مترمربع	۳۹A	شرح محاسبه عوارض محلی
۲	تا ۷۰ مترمربع	۳۳A	
۳	تا ۱۰۰ مترمربع	۲۹A	
۴	از ۱۰۰ مترمربع به بالا	۲۸A	
۵	دامداری و دامپروری صنعتی	۹۴A × متراز زیربنا → صنعتی	
۶	دامداری و دامپروری نیمه صنعتی	۶۴A × متراز زیربنا → نیمه صنعتی	
۷	احداث سوله	متراز اعیانی × ۳۶A	

توضیحات:

- ۱- صدور مجوز دیوار کشی و ساخت و ساز در حریم شهر منوط به موافقت جهاد کشاورزی خواهد بود.
- ۲- عوارض صنعتی در رعایت بند ۷ ماده واحده قانون اصلاح راجع به تاسیس شرکت شهرک های صنعتی الزامی است.
- ۳- موارد فوق میبایستی طبق بخشنامه شماره ۲۰/۳/۷۳۹۰۷ به تاریخ ۱۳۹۹/۸/۵ و مفاد نامه شماره ۱۱۶۲۴۹/۳/۲۰ به تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان در ارتباط با واحدهای تولیدی بخش کشاورزی و دامداریها طبق اصلاحات ذیل محاسبه و اعمال گردد:

الف) بند ۳: عوارض مربوط به سالن مسقف مرغداری، دامداری اعم از صنعتی و سنتی و امثالهم و سالن پرورش قارچ با یک چهارم تعرفه محاسبه و وصول خواهد شد.

ب) بند ۴: کلیه گلخانه ها و محل کشت آنها با هر نوع سازه از پرداخت عوارض معاف و عوارض سایر تاسیسات چایی نیز با احتساب ۱۰٪ (ده درصد) تعرفه مصوب بخش کشاورزی قابل محاسبه می باشد، ضمناً اتاق کارگری بر اساس تعرفه مسکونی محاسبه می شود. رعایت حد تصاب واحدهای کارگاهی مطابق طرح تفصیلی و جامع شهرداری الزامی میباشد.



استاندارد اصفهان

دفتر امور شهری و شوراهای
پهمن ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر گزبرخوار



شهرداری گزبرخوار

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

کد:	عنوان: عوارض ارزش افزوده ناشی از مازاد بر ۶۰٪ طول ساختمان مسکونی و خدماتی و تجاری و کارگاهی طبق ضوابط طرح جامع سال ۱۴۰۱		
	تاریخ و مرجع تصویب کننده قبلی: ۱۳۸۸ - شورای اسلامی شهر گزبرخوار		
منظور از A ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه عوارض محلی میباشد.	پیشنهادی سال ۱۴۰۱		شرح محاسبه عوارض محلی
	مترائز مازاد × ۲۸۸	۱- مسکونی:	
	مترائز مازاد × ۶۶۸	۲- تجاری:	
	مترائز مازاد × ۵۵۸	۳- خدماتی:	
	مترائز مازاد × ۳۳۸	۴- کارگاهی:	
توضیحات:			
<p>۱- اخذ این عوارض با رعایت میزان بیش آمدگی در ضوابط طرح جامع و در صورت اخذ رضایت از مجاورین و عدم وجود شاکی مورد مذکور اعمال می گردد.</p> <p>۲- عوارض این کد مربوط به طبقه همکف بوده و به ازای هر طبقه بالاتر از آن تا ارتفاع ۳ متر ۲۰٪ و مازاد بر ۳ متر به ازای هر طبقه ۱۰٪ دیگر اضافه خواهد شد.</p> <p>۳- این عوارض طبق بخشنامه شماره ۲۰/۲۲/۱۰۹۴۶ به تاریخ ۹۷/۲/۱۸ معاونت محترم عمرانی تراکم مشمول عوارض زیرینا نمی باشد.</p> <p>۴- بیش آمدگی در صورت رای کمیسیون ماده صد سیتی بر ابقاء و یا رضایت مجاورین خواهد بود.</p>			

دفتر امور شهری و شوراهای
بسمین ۱۴۰۰



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

کد :	عنوان : عوارض ارزش افزوده ناشی از مازاد تراکم در ارتفاع مسکونی ، تجاری سال ۱۴۰۱		
	تاریخ و مرجع تصویب کننده قبلی : ۱۳۸۸ - شورای اسلامی شهر گزبرخوار پیشنهادی سال ۱۴۰۱		
منظور از A ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه عوارض محلی میباشد .	ارتفاع مازاد برحد مجاز * سطح زیربنای طبقه * ۵.۵ A	عوارض مازاد بر تراکم پایه در ضوابط طرح تفصیلی	شرح محاسبه عوارض محلی
	ارتفاع مازاد برحد مجاز * سطح زیربنای طبقه * ۱۱A	عوارض مازاد بر تراکم در ضوابط طرح تفصیلی پس از تصویب در کمیسیون ماده ۵ یا ابقاء توسط کمیسیون ماده صد	
توضیحات :			
۱- دو طبقه روی بیلوت به عنوان تراکم پایه منظور و فقط عوارض زیر بنا تعلق می گیرد .			
۲- تراکم پایه باید طبق ضوابط طرح جدول مذکور محاسبه گردد .			
۳- این عوارض طبق بخشنامه شماره ۲۰/۲۲/۱۰۹۴۶ تاریخ ۹۷/۲/۱۸ معاونت محترم عمرانی صرفاً تراکم مشمول عوارض زیر بنا نمی باشد .			

استاندار اصفهان
دفتر امور شهری و شوراهای
بهمین ۱۴۰۰

شورای اسلامی شهر گزبرخوار

شهردار گزبرخوار

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

کد:	عنوان: عوارض ارزش افزوده ناشی از صدور مجوز بالکن در معابر سال ۱۴۰۱		
	ناریخ و مرجع تصویب کننده قبلی: شورای اسلامی شهر گزبرخوار		
منظور از ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه عوارض محلی میباشد.	پیشنهادی سال ۱۴۰۱		شرح محاسبه عوارض محلی
	متر از بالکن × ۲۲۸	۱- مسکونی:	
	متر از بالکن × ۴۸۸	۲- تجاری:	
	متر از بالکن × ۲۴۸	۳- خدماتی:	
	متر از بالکن × ۴۲۸	۴- کارگاهی:	
توضیحات: اعداد بالکن در معابر مطابق با ضوابط طرح جامع خواهد بود. در صورت احداث بالکن بدون مجوز در معابر و رای کمیسیون ماده صد داتر بر جریمه، علاوه بر جریمه، عوارض مذکور نیز دریافت می گردد.			

دفتر امور شهری و شوراهای
بومهن ۱۴۰۰



وزارت کشور
استاندارداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

کد:	عنوان: عوارض ارزش افزوده ناشی از صدور مجوز بالکن در داخل (کسول داخل مغازه) سال ۱۴۰۱	
	تاریخ و مرجع تصویب کننده قبلی: ۱۳۸۸ شورای اسلامی شهر گزبرخوار	
منظور از A ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه عوارض محلی میباشد.	پیشنهادی سال ۱۴۰۱	
	۱- تجاری:	متر از بالکن داخلی × ۲۹ A
	۲- خدماتی:	متر از بالکن داخلی × ۱۶ A
	۳- کارگاهی:	متر از بالکن داخلی × ۲۲ A
شرح محاسبه عوارض محلی		
توضیحات: ۱- چنانچه احداث بالکن در داخل مغازه مغایر اصول شهرسازی باشد باید در کمیسیون ماده صد مطرح گردد و در صورت رای بر جریمه علاوه بر جریمه، عوارض نیز اخذ میگردد.		

دفتر امور شهری و شوراهای
بومهن ۱۴۰۰



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

کد:	عنوان: عوارض ارزش افزوده ناشی از صدور پروانه ساختمانی واحد های آموزشی، ورزشی، فرهنگی، هنری، بهداشتی درمانی سال ۱۴۰۱				
	تاریخ و مرجع تصویب کننده قبلی:				
منتظر از A ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه عوارض محلی میباشد.	پیشنهادی سال ۱۴۰۱ (هر متر مربع زیر بنا)			طبقات	شرح محاسبه عوارض محلی
	آموزشی	ورزشی، فرهنگی، هنری	بهداشتی درمانی		
	%۵۵۸	%۴۴۸	%۶۶۸	همکف	
	%۶۶۸	%۵۵۸	%۸۲۸	طبقه اول	
	%۷۷۸	%۵۵۸	%۹۴۸	دوم به بالا	
%۹۹۸	%۶۱۸	%۹۴۸			
توضیحات: خیرین سلامت از ۵۰٪ کاهش این تعرفه برخوردارند و اگر زمین متعلق به خیر باشد از ۷۵٪ کاهش عوارض برخوردار خواهد بود.					



استانداری اصفهان
دفتر امور شهری و شوراهای محلی
بهمن ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر گزبرخوار



شهرداری گزبرخوار

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

عنوان: عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری، این تعرفه بنا به درخواست مالک و در صورت تصویب کمیسیون ماده ۵ قابل اجرا در سال ۱۴۰۱ می باشد.

۸= ارزش محاسباتی ضمیمه دفترچه عوارض محلی

ردیف	عنوان	پیشنهادهای سال ۱۴۰۱
۱	مسکونی به تجاری	۳۱۰۸ متر از عرصه
۲	مسکونی به خدماتی	۱۱۷۸ متر از عرصه
۳	کارگاهی به تجاری	۲۲۸ متر از عرصه
۴	فضای سبز به کارگاهی	۱۹۸۸ متر از عرصه
۵	فضای سبز به مسکونی	۱۲۱۸ متر از عرصه
۶	فضای سبز به خدماتی	۱۹۸۸ متر از عرصه

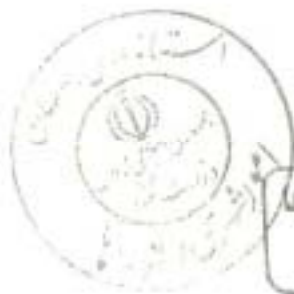
شرح محاسبه
عوارض محلی

دفتر امور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

کد:	عنوان: عوارض ارزش افزوده ناشی از صدور مجوز احداث دیوار کنشی سال ۱۴۰۱		
	تاریخ و مرجع تصویب کننده قبلی: ۱۳۸۸ - شورای اسلامی شهر گزبرخوار		
منظور از A ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه عوارض محلی میباشد.	پیشنهادی سال ۱۴۰۱		شرح محاسبه عوارض محلی
	$0.55A \times H(S+L)$ $2.7A \times H(S+L)$		
	۱- اراضی مسکونی: ۲- اراضی کشاورزی و باغات:		
توضیحات: ۱- عوارض این کد تنها از مالکینی که تقاضای منحصر نمودن ملک خود را دارند اخذ و از متقاضیان پروانه ساختمان دریافت نخواهد شد. ۲- منظور از دیوار هر نوع حفاظی است که برای منحصر نمودن ملک مربوطه مورد استفاده قرار می گیرد. (اجر، ترده ای، سیم خاردار و...) ۳- ارتفاع دیوار ۲/۵ متر در نظر گرفته می شود، در صورت افزایش ارتفاع ۲۲۰ به قیمت پایه اضافه می گردد. ۴- عوارض فوق پس از استعلام و اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح اقدام گردد. ۵- مالکان دارای استانی شش دانگ که قصد دیوار کنشی ساختمانهای مخروبه و یا زمینهای که دارای بنا و یا فاند بنا (تر محدوده خدماتی) باشند مشروط بر اینکه دیوار کنشی حقی از لحاظ تفکیک، تمکک، تغییر کاربری و یا سایر ضوابط شهرداری برای مالک و یا متصرف قانونی ایجاد نکته در صورت اخذ مجوز قانونی میتواند اقدام به دیوار کنشی نمایند. ۶- حصار کنشی یا فنس ۵۰٪ این تعرفه قابل وصول خواهد بود. ۷- کلیه پروانه های ساختمانی یا هر نوع کاربری و آزاد کمیسیون ماده صد منبش بر ابقاء مشمول پرداخت و محاسبه این تعرفه نخواهد بود. ۸- منظور از A ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه و H ارتفاع و S مساحت زمین و L طول دیوار کنشی می باشد. ۹- مورد احداث دیوار کنشی اراضی کشاورزی و باغات می بایستی طبق بخشنامه شماره ۲۰۱۳/۲۲۹۰۷ به تاریخ ۱۳۹۹/۸/۵ معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان در ارتباط با واحد های تولیدی بخش کشاورزی و دامداریها طبق اصلاحیه ذیل محاسبه و اعمال گردد. بموجب بند ۲ تصویبنامه شماره ۵۷۲۲۹/۴۶۸۲۶ به تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۳۱ هیئت محترم وزیران، حصار کنشی (فس کنشی) باغ ها مشروط به اینکه موجب تفکیک و قطعه بندی اراضی نشود اقدام تکمیلی مورد نیاز کشاورزی محسوب و مشمول ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری ها نخواهد شد. مالکینی که در یک قسمت از زمین مزروعی خود نامعلومی یا گشخته احداث کنند به شرطی که دیوار کنشی نکنند مشمول ماده ۱۰۱ قانون اصلاحی شهرداری ها نخواهند بود.			



استاندار اصفهان
دفتر امور شهری و شوراهای
پایمن ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر گزبرخوار



شهردار گزبرخوار

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

کد :	عنوان : عوارض ارزش افزوده ناشی از صدور پروانه و یا صدور مجوز برای هتل ها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها سال ۱۴۰۱	
	پیشنهادی سال ۱۴۰۱	تاریخ و مرجع تصویب کننده قبلی : ۱۳۸۸ - شورای اسلامی شهر گزبرخوار
متنظر از A ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه عوارض محلی میباشد .	۱.۱A	عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز برای هتل ها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها به ازای هر مترمربع
	۵/۵A	فضا های تجاری خارج از ساختمان اصلی هتل
<p>توضیحات :</p> <p>۱- به استناد ماده ۸ قانون توسعه صنعت ابرانگردی و جهانگردی مصوب ۱۳۷۰/۱۷/۷ عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز برای هتلها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها برابر بخش صنایع خواهد بود .</p> <p>۲- با توجه به لزوم حمایت از صنعت گردشگری ، عوارض فضاهای تجاری داخل ساختمان اصلی هتل برابر این تعرفه خواهد بود.</p> <p>۳- تغییر کاربری اراضی برای استقرار هتلها با پیشنهاد سازمان میراث فرهنگی و گردشگری در کمیسیون ماده (۵) موضوع قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران به طور فوق العاده مورد بررسی و اقدام قرار خواهد گرفت . عوارض ناشی از تغییر کاربری و فروش تراکم به اقساط پنج تا ده ساله از شروع بهره برداری توسط سرمایه گذاران به شهرداری مربوطه پرداخت خواهد شد .</p>		

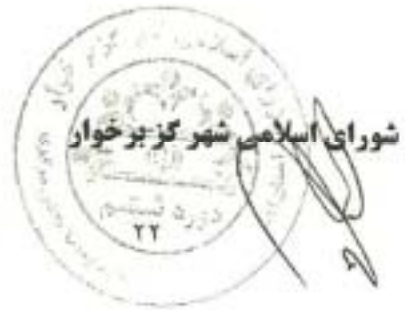
دفتر امور شهری و شهرداری
بصورت دائمی



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

کد:	عنوان: عوارض ارزش افزوده ناشی از صدور پروانه ساختمانی مطب بزشکان، روان بزشکان، دندان بزشکان، بینایی سنجی، رادیو لوژیست ها، سونوگرافی، داروخانه ها و حرف وابسته سال ۱۴۰۱		
	تاریخ و مرجع تصویب کننده قبلی: ۱۳۸۸ - شورای اسلامی شهر گزبرخوار پیشنهادی سال ۱۴۰۱		
متنظر از ارزش محاسبانی ابتدای دفترچه عوارض محلی میباشد.	طبقات	محاسبه عوارض	شرح محاسبه عوارض محلی
	زیرزمین	۵۵۸	
	همکف	۱۶/۵۸	
	طبقه اول	۸/۸۸	
	طبقه دوم به بالا	۶/۶۸	
	انباری در زیرزمین یا همکف یا دیگر طبقات	۵۵ درصد تعرفه	
توضیحات:			

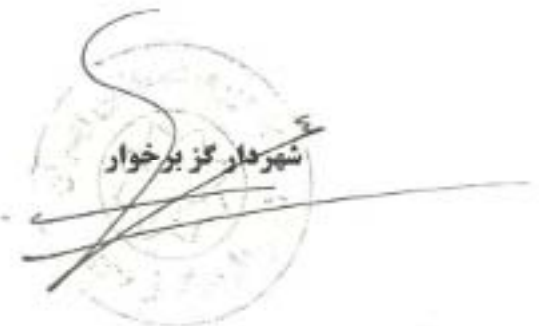
دفتر امور شهری و شوراهای
لیکن ۱۴۰۰



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

کد:	عنوان: عوارض ارزش افزوده ناشی از قطع اشجار و تخریب فضای سبز سال ۱۴۰۱	
	تاریخ و مرجع تصویب کننده قبلی: ۱۳۸۸-شورای اسلامی شهر گزبرخوار پشهادی سال ۱۴۰۱	
	الف) قطع اشجار با اخذ مجوز	
	۱- تا ۵۰ سانتی متر بن هر اصله ۴/۴۹۰/۰۰۰ ریال	شرح محاسبه عوارض محل
	۲- از ۵۱ سانتی متر تا ۱۰۰ سانتی متر به ازای هر سانتی متر ۳۸۳/۰۰۰ ریال + ۴/۴۹۰/۰۰۰ ریال	
	۳- بیش از ۱۰۰ سانتی متر، هر سانتی متر ۸۰۰/۰۰۰ ریال + ۳۳/۸۹۰/۰۰۰ ریال	
	ب) عوارض قطع اشجار بدون اخذ مجوز	
	۱- تا ۵۰ سانتی متر بن هر اصله ۸/۸۰۰/۰۰۰ ریال	شرح محاسبه عوارض محل
	۲- از ۵۱ سانتی متر تا ۱۰۰ سانتی متر به ازای هر سانتی متر ۱/۰۶۰/۰۰۰ ریال + ۸/۸۰۰/۰۰۰ ریال	
	۳- بیش از ۱۰۰ سانتی متر، هر سانتی متر ۲/۱۲۰/۰۰۰ ریال + ۶۱/۵۶۰/۰۰۰ ریال	
	ج) تخریب چمن	
	برحسب برآورد کارشناس رسمی	
	د) تخریب گیاهان بوته ای و دائم	
	۱- بوته فصلی: ۵۷۶/۰۰۰ ریال	
	۲- بوته دائمی: ۹۶۰/۰۰۰	
	توضیحات:	

دفتر امور شهری و سوراها
بممن ۱۴۰۰



وزارت کشور
استاندارداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

کد :	عنوان : عوارض بر ارزش افزوده ناشی از نابلوهای تبلیغاتی سال ۱۴۰۱		
منظور از A ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه عوارض محلی میباشد .	نوع عوارض	محاسبه عوارض	شرح محاسبه عوارض محلی
	صدور مجوز نصب تابلوهای تبلیغاتی و خارج از ضوابط شهرسازی به ازای هر مترمربع	۵۰A × مساحت تابلو	
	عوارض سالیانه تابلوهای تبلیغاتی و خارج از ضوابط شهرسازی	۵A	
	نصب بیل بورد (مترمربع) روزانه	۲A	
	نصب پلاکارد (روزانه هر متر)	%۵۰A	
	دیوارنویسی مترمربع سالیانه	۲۵A	
	نصب داربست تبلیغاتی	۸۰A	
	تابلوی پزشکان (سالیانه)	۲۰A	
	تبلیغات بانک ها و قرض الحسنه ها در معابر	۵۰A	

توضیحات :

- به استناد بند ۲۷ ماده ۵۵ و ماده ۹۲ قانون شهرداری و بند ۲۵ ماده ۷۱ قانون شهرا ها و همچنین دادنامه شماره ۵۵۱ مورخ ۹۲/۸/۲۰ هیات عمومی دیوان عدالت اداری ، این عوارض قابل وصول است.
- کلیه مالکین تابلوهای تبلیغاتی سطح شهر موظفند نسبت به اخذ مجوز لازم از شهرداری اقدام نمایند ، در غیر این صورت شهرداری راسا نسبت به جمع آوری تابلوهای تبلیغاتی فاقد مجوز با اعلام کتبی اقدام خواهد نمود . در صورت ورود هرگونه خسارت به اموال آنان مسئولیتی بعهده شهرداری نخواهد بود.
- درموقع نصب داربست فلزی بایستی ضوابط ایمنی و ترافیکی رعایت گردد و داربست نصب شده بایستی جلوی دید سایر واحدهای محلی و خدماتی را بگیرد.
- ابعاد داربست آحادنی بانوجه به وضعیت مکان های مختلف زیر نظر مسئول واحد زیباسازی شهرداری می باشد .
- از تابلوهای معرفی واحد محلی تادو مترطول و برده های تا دو مترطول برای عموم این عوارض اخذ نخواهدشد مشروط به اینکه نصب آنها صرفا سبز در رنگ متقانی باشد .



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

کد:	عنوان : عوارض بر فعالیت فعالان اقتصادی غیر مشمول قانون نظام صنفی سال ۱۴۰۱	
	پیشنهادی سال ۱۴۰۱	عنوان
۱۳۲۸	آزمایشگاه رادیولوژی کلینیک ها و درمانگاهها	شرح محاسبه عوارض محلی
۹۹۸	آموزشگاه تعلیم رانندگی	
۸۲۸	آبارها	
۱۳۰۸	بنگاههای باربری	
S×A/۱۰۰	پارکینگ های خصوصی	
۱۶۰۸	تالارهای عروسی و پذیرائی	
۶۶۸	داروخانه و درآگ استور	
۵۵۸	دفاتر خدمات مشترکین مخابرات و پست	
۱۱۰۸	دفاتر اسناد رسمی و ازدواج و طلاق ، وکلای عمومی	
۵۵۸	دفاتر بیمه	
۳۳۸	دفاتر خدماتی فروش بلیط	
۸۸۸	دفاتر خدمات دولتی از قبیل صدور گذر نامه ، پلیس +۱۰	

منظور از A ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه عوارض محلی میباشد .

دفتر امور شهرداری خوار
پیشنهادی ۱۴۰۱

استاندار اصفهان



شورای اسلامی شهر گزبرخوار

شهردار گزبرخوار

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

کد:	عنوان: عوارض بر فعالیت فعالان اقتصادی غیر مشمول قانون نظام صنفی سال ۱۴۰۱		
	تاریخ و مرجع تصویب کننده قبلی:		
منظور از A ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه عوارض محلی میباشد.	پیشنهادی سال ۱۴۰۱	عنوان	شرح محاسبه عوارض محلی
	۱۰۰A	دفاتر حج و زیارت	
	۶۶A	سالن های ورزشی	
	۳۳A	مدارس غیر انتفاعی	
	۳A×۱۳.۲	مطب پزشکان متخصص	
	۱/۵A×۱۳.۲	مطب پزشکان عمومی	
	۴A×۱۳.۲	مطب دندانپزشک	
	۲A×۱۳.۲	مطب دندانپزشک تجربی	
	۱۱۰A	چاپخانه	
	۱۱۰A	بانک ها ، مؤسسات مالی ، قرض الحسنه ها	
توضیحات:			

شماره پرونده: ۱۴۰۱

استاندار اصفهان

شهردار گزبرخوار

شورای اسلامی شهر گزبرخوار

کد:	عنوان: عوارض احداث دکل و آنتن مخابراتی در سال ۱۴۰۱	
	تاریخ و مرجع تصویب کننده قبلی:	
<p>منظور از A ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه عوارض محلی میباشد.</p>	<p>تیمبره ۱: عدد ثابت صدور مجوز به سطح ۷۶۰۰۰/۰۰۰ ریال بوده و B ضریب محاسبه به مبلغ ۱/۵۲۰/۰۰۰ ریال برای سال ۱۳۹۲ می باشد که برای سالهای بعد ۱۰٪ متمم نسبت به سال قبل به آنها اضافه خواهد شد.</p> <p>تیمبره ۲: منظور از B یا ارتفاع بالاترین نقطه نمازه بر اساس متر می باشد و در خصوص آنتن های منصوبه بر روی پشت بام ، ارتفاع بین صفر صفر و کف آنتن بر مبنای یک دوم محاسبه خواهد شد.</p> <p>تیمبره ۳: کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی (به غیر از آنتن تلویزیون واحدهای شخصی) به علت استفاده از فضای شهری برای انتشار و یا دریافت هر گونه امواج مولفند قبل از هر گونه اقدام در خصوص نصب سازه های مذکور نسبت به پرداخت عوارض این کد اقدام و مجوز لازم را بر طبق ضوابط شهر سازی اخذ نمایند . این مجوز دارای ۵ سال اعتبار از زمان صدور بوده و در صورت موافقت شهرداری تمدید خواهد شد . ضمناً در زمان تمدید عوارض فوق بر مبنای شش پنجم آخرین تعرفه ناشی از تیمبره ۱ این کد اخذ خواهد شد.</p> <p>تیمبره ۴: کلیه سازمانها به مانند برق ، مخابرات و ... بایستی قبل از هر گونه خدمات به متقاضیان این گونه آنتن ها مجوز شهرداری را کتبا دریافت نمایند . تیمبره ۵: کلیه مالکان که منصوبات فوق بر روی املاک آنها نصب می باشد مولفند قبل از اتمام مهلت مجوز نسبت به تمدید آن طبق تیمبره ۳ این کد (در صورت تأیید شهرداری) اقدام نمایند و در صورت گذشت مهلت مربوطه علاوه بر پرداخت عوارض تیمبره ۳ این کد عوارض زمان گذشته را بایستی بر مبنای سه دهم آخرین تعرفه ناشی از تیمبره ۱ این کد برای هر سال تاخیر پرداخت و نسبت به تمدید مجوز برای دو سال بعد اقدام نمایند .</p> <p>تیمبره ۶: کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی از جمله سازمانها و ادارات دولتی که قبل از تصویب عوارض این کد مبالغت به نصب تجهیزات مربوطه نموده اند مولفند ضمن اخذ مجوز نسبت به پرداخت عوارض به مبلغ آخرین تعرفه ناشی از تیمبره ۱ این کد از تاریخ تصویب به بعد اقدام نمایند .</p> <p>تیمبره ۷: عوارض فوق برای تجهیزات منصوبه بر روی املاک اشخاص حقیقی و یا حقوقی اعم از دولتی و غیر دولتی بوده و در صورتی که این منصوبات بر روی املاک شهرداری قرار گیرد ، تیمبره ۸: در صورت جمع آوری تاسیسات مربوطه توسط مالک مجوز آن ابطال و هیچ گونه وجهی عودت نخواهد شد .</p> <p>تیمبره ۹: طرح پرونده نخلقات ساختمانی سازه های نصب شده در کمیسیون ماده صد و تعیین و اخذ جریمه ، مانع از دریافت عوارض این کد نخواهد شد .</p> <p>تیمبره ۱۰: عوارض فوق برای کلیه مالکین منصوبات (گذشته ، حال و آینده) لازم الاتباع می باشد و صدور مجوز به معنای تغییر کاربری و استفاده جانی از فضاهای مازاد ۶۰٪ طول عرصه و یا ارتفاع برای سایر سازه ها نبوده و در صورت سازه های ذیربط به مانند شهرداری ، محیط زیست و... بر غیر مجاز بودن استفاده از آنها ، بایستی جمع آوری گردد و شهرداری بایستی نسبت به عودت مبلغ زمانهای باقیمانده مجوز اقدام نماید .</p>	<p>شرح محاسبه عوارض محلی</p> <p>$f = (a \times b)$</p>
	<p>۱- متشاه قوتی بند ۱۶ ماده ۷۱ قانون موسوم به شوراها و تیمبره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده .</p> <p>۲- وصول این عوارض بر اساس منصوبه شورای گفتگو دولت یازدهم خصوصی بر اساس تعرفه خدماتی محاسبه میگردد .</p> <p>۳- حداکثر عوارض یک دکل مخابراتی تلفن همراه مبلغ پنجاه میلیون ریال صرفاً موقع نصب میباشد .</p> <p>۴- این تعرفه صرفاً تلفتهای همراه را شامل می گردد و دکل های امنیتی ، انتقالی ، ایلات و سایر را شامل نمی گردد .</p>	

دفتر امور شهری و شوراها
بیتن ۱۴۰۰



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

کد :	عنوان : عوارض غرفه ها و نمایشگاه های فروش فصلی و دائمی سال ۱۴۰۱		
	تاریخ و مرجع تصویب کننده قبلی :		
منظور از A ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه عوارض محلی میباشد .	محاسبه عوارض روزانه (مترمربع) پیشنهادی سال ۱۴۰۱	عوارض غرفه ها و نمایشگاه ها اعم از فروش ، تخصصی ، ادواری ، فصلی و دائمی و بازارهای روز به استثناء نمایشگاه های صنایع دستی و فرش	شرح محاسبه عوارض محلی
	$0.5 A \times S$		
<p>توضیحات :</p> <p>۱- متولیان برگزاری نمایشگاه موظفند در مهلت حداکثر ۱۰ روز بعد از اتمام هر دوره برگزاری نمایشگاه ، عوارض وصولی رایج حساب شهرداری واریز و رسید آن رایج شهرداری ارائه نمایند ، در غیر این صورت شهرداری مجاز به وصول وثیقه مربوطه می باشد.</p> <p>۲- مسئولیت وصول و واریز وجوه حاصله بعد از متولیان نمایشگاه خواهد بود. مأموران وصول شهرداری می توانند با مراجعه به محل دفتر نمایشگاه نسبت به بررسی میزان وصولی اقدام نمایند، مسئولین نمایشگاه مکلف به همکاری با مأمورین شهرداری می باشند ، در غیر این صورت شهرداری می تواند برابر این نامه وصول عوارض نسبت به وصول حق و حقوق قانونی خود اقدام نماید. (S - مساحت غرفه)</p>			

دفتر امور شهری و شوراهای
بیمن ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر گزبرخوار



شهردار گزبرخوار



عنوان : عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای توسعه شهری (خجانیهای اصلی)			
ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۱	توضیحات
۱	برای املاکی که پس از تعریف ، بر معبر قرار می گیرند .	متراژ عرصه $\times ۳۰.۸۸ \times B$ (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)	بند (۱) : زمان وصول این عوارض به هنگام نقل و انتقال (انجام معامله) و همچنین درخواست مالک می باشد .
۲	برای املاکی که پس از اجرای طرح دارای باقیمانده هستند .	باقیمانده متراژ عرصه $\times ۳۰.۲۸ \times B$ (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)	بند (۲) : املاکی که در اثر تعریف معبر ، قسمتی از آن در تعریف قرار گیرد در این حالت شهرداری می تواند عوارض موضوع این تعرفه را در مقابل مطالبات مالک تهاثر نماید .
۳	املاکی که عقب نشینی ندارند ولی معبر مشرف به ملک ، تعریف می شود .	متراژ عرصه $\times ۳۰.۸۸ \times B$ (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)	بند (۳) : چنانچه مالک برابری ضوابط طرح های توسعه شهری امکان استفاده از موقعیت جدید را نداشته باشد ، مشمول پرداخت این عوارض نخواهد بود .
			بند (۴) : مابه التفاوت ارزش معاملاتی منطقه ای ملک قبیل از اجرای طرح و بعد از اجرای بنا به نظر کارشناس رسمی مرئی الطرفین نباید تا حداکثر ۲۰٪ قیمت روز بیشتر باشد . این تعرفه از زمان اجرایی شدن تعرفه عوارض قابلیت اجرا دارد و طرحهای اجرا شده قبلی را شامل نمی گردد . B : ضریبی از بر ملک (طول یا عرض ملک) شامل : بر تا ۵ متر ۳۰٪ ، بر تا ۱۰ متر ۴۰٪ ، بر تا ۲۰ متر ۵۰٪ از ۲۰ متر به بالا ۶۰٪ میباشد .

توضیحات : منظور از A ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه عوارض محلی میباشد .

دفتر امور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰



عنوان: هزینه خدمات شهری محل فعالیت فعالان اقتصادی، اداری، خدماتی و تجاری و (غیر مشمول قانون نظام سنغی) تولیدی یا صنعتی واقع در حریم شهرگز برخوار (سالانه) سال ۱۴۰۱

شواهد و تبصرهای اجرایی:

کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واقع در حریم معسوب شهر که غیر مشمول قانون نظام سنغی بوده و فعالیت آنها تولیدی یا صنعتی می باشد فرا از نوع فعالیت مشمول عوارض این تعرفه بوده موظف به پرداخت عوارض این تعرفه به حساب شهرداری می باشند.
منظور از متر از کل اعیان محل فعالیت شامل کلیه مستحقات تولیدی، خدماتی، صنعتی، تاسیساتی، انبار، کوره ها (سربوشیده، سرباز)، مخزن (به متر از مکعب)، استخر و آبگیر (به متر مکعب و ... به غیر از مسجد، نمازخانه و بارکینگ می باشد.
منظور از متر از کل عرصه ملک بصورت پیوسته یا گسسته شامل محل های صنعتی، تولیدی، خدماتی سزاد، انبارهای روباز، کوره ها، فضای سبز و ... مربوط به واحد ذیربط که در حریم شهر وجود دارد میباشد.

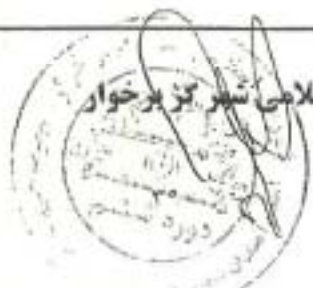
نحوه محاسبه: (متر از کل اعیان × ارزش معاملاتی دفترچه ارزش محاسباتی) + (متر از کل عرصه × ۰/۳ = قیمت مینا × K)

ردیف	شرح	ذریب K
۱	جاده کوره ها (اصلی) آسفالت	۳/۶
۲	جاده کوره ها (فرعی) خاکی	۲/۹
۳	سایر (کلیه عرصه های واقع در حریم شهر)	۲/۳

- تبصره ۱) این تعرفه در ابتدای هر سال قابل وصول و پیگیری می باشد و کلیه واحدها و اشخاص حقیقی و حقوقی ذیربط موظف به واریز آن از زمان تحقق به حساب شهرداری می باشند.
تبصره ۲) پرداخت این تعرفه با مجوزهای مورد نیاز که اشخاص می بایستی در هنگام شروع به فعالیت از مراجع ذیربط دریافت نمایند ارتباطی نخواهد داشت.
تبصره ۳) دریافت این تعرفه مانع از دریافت سایر عوارض قانونی نخواهد بود.
تبصره ۴) در صورت پرداخت عوارض سنغی مشمول این تعرفه نخواهد بود.
تبصره ۵) قیمت مینا معسوب سال ۱۴۰۱ شهرداری گز برخوار می باشد و حداقل ۱۳۰۰۰ ریال می باشد.
تبصره ۶) اجرای تبصره ۵ ماده ۳ قانون تعاریف محدوده و حریم شهر، روستا و شهرک و نحوه تعیین آنها معسوب ۱۴/۱۰/۱۳۹۴ الزامی میباشد.
تبصره ۶) چنانچه نسبت به پرداخت بدهی سالهای قبل تا پایان سال ۱۳۹۸ اقدام نگردد از ابتدای سال ۱۴۰۱ از کلیه بدهی های سالهای قبل در صورت ابلاغ شهرداری به مودیان پر میسای سال ۱۴۰۱ محاسبه و قابل وصول خواهد بود.

توضیحات:

استاندار اصفهان



شورای اسلامی شهر گز برخوار

شهردار گز برخوار

وزارت کشور
استاندارد اصفهان
شهرداری گزبرخوار

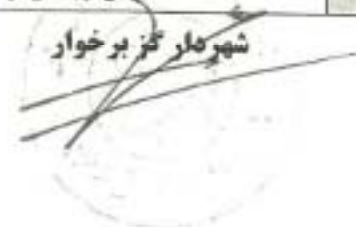
ردیف	نوع واحد سنتی	عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۰			عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۱		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه	درجه یک	درجه دو	درجه سه
۱	اغذیه فروشی خوراک سرد و گرم	۲۲۵۴۵۰۰	۲۹۲۱۰۰۰	۲۵۹۹۰۰۰	۲۷۲۲۷۰۰	۳۳۵۹۲۰۰	۲۹۸۸۹۰۰
۲	آب نبات بز جز	۱۱۶۴۱۵۰۰	۱۰۲۶۵۰۰	۹۳۱۵۰۰	۱۳۳۵۷۰۰	۱۲۰۳۵۰۰	۱۰۷۱۲۰۰
۳	البمه و لباس ورزشی جز	۱۴۳۷۵۰۰	۱۲۸۸۰۰۰	۱۱۵۰۰۰۰	۱۶۵۳۱۰۰	۱۴۸۱۲۰۰	۱۳۲۲۵۰۰
۴	آبته و شمعدان فروشی	۲۰۹۳۰۰۰	۱۸۷۳۵۰۰	۱۶۶۷۵۰۰	۲۴۰۷۰۰۰	۲۱۵۵۷۰۰	۱۹۱۷۶۰۰
۵	آبکاران فلوت	۸۵۱۰۰۰	۷۵۹۰۰۰	۶۷۸۵۰۰	۹۷۸۷۰۰	۸۷۲۹۰۰	۷۸۰۳۰۰
۶	اسفالت کار ابزارکام	۱۹۷۸۰۰۰	۱۷۸۲۵۰۰	۱۵۸۷۰۰۰	۲۲۷۲۷۰۰	۲۰۴۹۹۰۰	۱۸۲۵۱۰۰
۷	استرها	۷۶۵۹۰۰۰	۶۹۰۰۰۰۰	۶۱۳۹۵۰۰	۸۸۰۷۹۰۰	۷۹۲۵۰۰۰	۷۰۲۸۹۰۰
۸	آهن و برنیل فروشی عمده	۵۰۷۱۵۰۰	۴۵۶۵۵۰۰	۴۰۵۹۵۰۰	۵۸۳۲۲۰۰	۵۲۵۰۳۰۰	۴۶۶۸۴۰۰
۹	آهنگری مخ ساز	۱۷۰۲۰۰۰	۱۵۳۹۵۰۰	۱۳۵۷۰۰۰	۱۹۵۷۲۰۰	۱۷۵۸۹۰۰	۱۵۶۰۶۰۰
۱۰	آهنگری رنگ ساز	۸۵۱۰۰۰	۷۵۹۰۰۰	۶۷۸۵۰۰	۹۷۸۷۰۰	۸۷۲۹۰۰	۷۸۰۳۰۰
۱۱	انتقال ساز اتومبیل	۱۳۱۴۵۰۰	۱۲۷۶۵۰۰	۱۱۲۷۰۰۰	۱۶۲۶۷۰۰	۱۴۶۸۰۰۰	۱۳۹۶۱۰۰
۱۲	آرایشگاه زنانه	۳۸۹۸۵۰۰	۳۵۰۷۵۰۰	۳۱۱۶۵۰۰	۴۴۸۳۲۰۰	۴۰۳۳۶۰۰	۳۵۸۴۰۰۰
۱۳	برده دوز و برده فروشی	۳۳۹۲۵۰۰	۳۰۵۹۰۰۰	۲۷۱۴۰۰۰	۳۹۰۱۴۰۰	۳۵۱۷۹۰۰	۳۱۲۱۱۰۰
۱۴	بوشاک فروشی عمده	۴۵۵۴۰۰۰	۴۰۹۳۰۰۰	۳۶۴۵۵۰۰	۵۲۳۷۱۰۰	۴۷۰۸۱۰۰	۴۱۹۲۳۰۰
۱۵	بوشاک فروشی جز	۱۴۳۷۵۰۰	۱۲۸۸۰۰۰	۱۱۵۰۰۰۰	۱۶۵۳۱۰۰	۱۴۸۱۲۰۰	۱۳۲۲۵۰۰
۱۶	بیتو و روتختی و لحاف فروشی	۲۲۵۴۵۰۰	۲۹۲۱۰۰۰	۲۵۹۹۰۰۰	۲۷۲۲۷۰۰	۳۳۵۹۲۰۰	۲۹۸۸۹۰۰
۱۷	بیزلیها و فروشندگان	۲۲۵۴۵۰۰	۲۹۲۱۰۰۰	۲۵۹۹۰۰۰	۲۷۲۲۷۰۰	۳۳۵۹۲۰۰	۲۹۸۸۹۰۰
۱۸	بیمتکار ساختمان	۴۵۵۴۰۰۰	۴۰۹۳۰۰۰	۳۶۴۵۵۰۰	۵۲۳۷۱۰۰	۴۷۰۸۱۰۰	۴۱۹۲۳۰۰
۱۹	دفتر بازرسی	۵۹۶۸۵۰۰	۵۳۷۰۵۰۰	۴۷۷۲۵۰۰	۶۸۶۳۸۰۰	۶۱۷۶۱۰۰	۵۲۸۸۴۰۰
۲۰	اوراقچی لوازم دست دوم اتومبیل	۱۴۱۴۵۰۰	۱۲۷۶۵۰۰	۱۱۲۷۰۰۰	۱۶۲۶۷۰۰	۱۴۶۸۰۰۰	۱۳۹۶۱۰۰
۲۱	ازس کرایه دهی اتومبیل	۲۲۵۴۵۰۰	۲۹۲۱۰۰۰	۲۵۹۹۰۰۰	۲۷۲۲۷۰۰	۳۳۵۹۲۰۰	۲۹۸۸۹۰۰

استاندار اصفهان

شورای اسلامی شهر گزبرخوار

شهردار گزبرخوار

دفتر امور شهری و شوراهای
بیتمن ۱۴۰۰



وزارت کشور
استاندارد اصفهان
شهرداری گزبرخوار

عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۱			عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۰			نوع واحد صنعتی	ردیف
درجه سه	درجه دو	درجه یک	درجه سه	درجه دو	درجه یک		
۴۱۹۲۳۰۰	۲۷۰۸۱۰۰	۵۲۳۷۱۰۰	۲۶۴۵۵۰۰	۴۰۹۴۰۰۰	۲۵۵۴۰۰۰	یونیک	۲۲
۴۱۰۰۰۰	۲۶۲۹۰۰	۵۱۵۸۰۰	۲۵۶۵۰۰	۴۰۲۵۰۰	۲۴۸۵۰۰	تعمیر کار ساعت و فنک	۲۴
۱۰۳۱۶۰۰	۱۱۶۲۸۰۰	۱۲۹۶۱۰۰	۸۹۷۰۰۰	۱۰۱۲۰۰۰	۱۱۲۷۰۰۰	تعمیر کابین اتوبوس	۲۵
۱۸۲۵۱۰۰	۲۰۴۹۹۰۰	۲۲۷۳۷۰۰	۱۵۸۷۰۰۰	۱۷۸۲۵۰۰	۱۹۷۸۰۰۰	تعمیر الکتروموتور ترانسفورماتور	۲۶
۱۰۳۱۶۰۰	۱۱۶۲۸۰۰	۱۲۹۶۱۰۰	۸۹۷۰۰۰	۱۰۱۲۰۰۰	۱۱۲۷۰۰۰	تعمیر کار وسایل نفت سوز خانگی	۲۷
۲۲۹۲۰۰۰	۲۷۰۲۰۰۰	۳۱۱۲۰۰۰	۲۸۶۲۵۰۰	۳۲۲۰۰۰۰	۳۵۷۶۵۰۰	لوسنر فروش	۲۸
۲۰۷۶۲۰۰	۲۲۴۰۸۰۰	۲۶۰۵۴۰۰	۱۸۰۵۵۰۰	۲۰۳۵۵۰۰	۲۲۶۵۵۰۰	مکانیک اتومبیل سنگین	۲۹
۱۷۱۹۲۰۰	۱۹۳۰۹۰۰	۲۱۴۲۵۰۰	۱۴۹۵۰۰۰	۱۶۷۹۰۰۰	۱۸۶۲۰۰۰	مکانیک اتومبیل سبک	۳۰
۳۵۴۲۲۰۰	۳۹۸۰۷۰۰	۴۴۲۰۴۰۰	۳۰۸۲۰۰۰	۳۴۶۱۵۰۰	۳۸۵۲۵۰۰	موسسه خدمات منزل عایق کاری	۳۱
۵۰۲۵۵۰۰	۵۶۴۴۱۰۰	۶۲۸۱۹۰۰	۴۲۷۰۰۰۰	۴۹۱۰۵۰۰	۵۳۶۲۵۰۰	مصالح فروش عمده	۳۲
۲۲۹۶۷۰۰	۲۶۸۲۷۰۰	۲۹۸۸۹۰۰	۲۰۸۱۵۰۰	۲۳۳۴۵۰۰	۲۵۹۹۰۰۰	مصالح فروش خرده	۳۳
۳۱۹۵۴۰۰	۲۲۵۹۹۰۰	۲۷۲۷۶۰۰	۱۹۰۹۰۰۰	۲۱۲۹۰۰۰	۲۳۸۰۵۰۰	میل لنگ تراشی	۳۴
۱۱۷۷۰۰۰	۱۲۳۲۵۰۰	۱۳۸۱۲۰۰	۱۰۲۲۵۰۰	۱۱۵۰۰۰۰	۱۲۸۱۰۰۰	ملابین فروش	۳۵
۸۵۹۶۰۰	۹۷۸۷۰۰	۱۰۸۴۵۰۰	۷۲۷۵۰۰	۸۵۱۰۰۰	۹۴۳۰۰۰	سماور فروش	۳۶
۱۵۶۰۶۰۰	۱۷۵۸۹۰۰	۱۹۵۷۳۰۰	۱۳۵۷۰۰۰	۱۵۲۹۵۰۰	۱۷۰۲۰۰۰	سازندگان کانال کوکاز	۳۷
۱۲۵۶۴۰۰	۱۴۰۱۹۰۰	۱۵۶۰۶۰۰	۱۰۹۲۵۰۰	۱۲۱۹۰۰۰	۱۳۵۷۰۰۰	سرامیک و فروش کیف و چمدان	۳۸
۱۶۶۶۴۰۰	۱۸۷۸۰۰۰	۲۰۸۹۶۰۰	۱۳۲۹۰۰۰	۱۶۲۳۰۰۰	۱۸۱۷۰۰۰	شیشه اتومبیل فروش	۳۹
۳۲۷۹۸۰۰	۳۶۸۹۸۰۰	۴۰۹۹۸۰۰	۲۸۵۲۰۰۰	۳۲۰۸۵۰۰	۳۵۶۵۰۰۰	شیشه بر و شیشه فروش عمده	۴۰
۱۰۳۱۶۰۰	۱۱۶۲۸۰۰	۱۲۹۶۱۰۰	۸۹۷۰۰۰	۱۰۱۲۰۰۰	۱۱۲۷۰۰۰	شرکت خدمات خودرویی	۴۱
۱۱۹۰۳۰۰	۱۳۳۵۷۰۰	۱۴۹۲۴۰۰	۱۰۲۵۰۰۰	۱۱۶۱۵۰۰	۱۲۹۹۵۰۰	طباخ	۴۲
۱۱۹۰۳۰۰	۱۳۳۵۷۰۰	۱۴۹۲۴۰۰	۱۰۲۵۰۰۰	۱۱۶۱۵۰۰	۱۲۹۹۵۰۰	ظروف روی و آلومینیوم فروش	۴۳



استاندارد اصفهان
دستر آخور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر گزبرخوار



شهرداری گزبرخوار

وزارت کشور
استاندارد اصفهان
شهرداری گزبرخوار

عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۱			عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۰			نوع واحد صنعتی	ردیف
درجه سه	درجه دو	درجه یک	درجه سه	درجه دو	درجه یک		
۱۳۶۱۰۰	۱۴۶۸۰۰۰	۱۶۲۶۷۰۰	۱۱۲۷۰۰۰	۱۲۷۶۵۰۰	۱۴۱۳۵۰۰	عینک فروشی	۴۴
۱۰۳۱۶۰۰	۱۱۶۳۸۰۰	۱۲۹۶۱۰۰	۸۹۷۰۰۰	۱۰۱۲۰۰۰	۱۱۲۷۰۰۰	علاف و فروشندگان حیوانات	۴۵
۳۵۸۳۰۰۰	۴۰۳۳۶۰۰	۴۴۸۳۳۰۰	۳۱۱۶۵۰۰	۳۵۰۷۵۰۰	۳۸۹۸۵۰۰	فلبسرداری و عکاسی	۴۶
۱۵۶۰۶۰۰	۱۷۵۸۹۰۰	۱۹۵۷۳۰۰	۱۳۵۷۰۰۰	۱۵۳۹۵۰۰	۱۷۰۲۰۰۰	فتر سزا	۴۷
۳۳۸۳۳۰۰	۵۰۵۲۰۰۰	۵۶۰۷۴۰۰	۳۸۹۸۵۰۰	۴۳۹۳۰۰۰	۴۸۷۶۰۰۰	فروش فرش ماشینی	۴۸
۳۸۳۵۳۰۰	۴۳۲۴۶۰۰	۴۸۰۰۷۰۰	۳۳۳۵۰۰۰	۳۷۶۰۵۰۰	۴۱۷۳۵۰۰	فروش فرش دستباف	۴۹
۱۳۶۱۰۰	۱۴۶۸۰۰۰	۱۶۲۶۷۰۰	۱۱۲۷۰۰۰	۱۲۷۶۵۰۰	۱۴۱۳۵۰۰	فروش و نصب لزدگیر	۵۰
۱۱۹۰۳۰۰	۱۳۳۵۷۰۰	۱۴۹۲۴۰۰	۱۰۳۵۰۰۰	۱۱۶۱۵۰۰	۱۲۹۹۵۰۰	فروش ظالم و منبت کاری	۵۱
۷۲۳۱۰۰	۸۱۳۳۴۰۰	۹۰۳۵۹۰۰	۶۳۹۰۵۰۰	۷۰۷۲۵۰۰	۷۸۶۶۰۰۰	فروش الحسنة	۵۲
۳۳۹۳۷۰۰	۳۶۸۳۷۰۰	۳۹۸۸۹۰۰	۲۰۸۱۵۰۰	۲۳۳۳۵۰۰	۲۵۹۹۰۰۰	فروش کیف و چمدان جز	۵۳
۳۳۹۳۷۰۰	۳۶۸۳۷۰۰	۳۹۸۸۹۰۰	۲۰۸۱۵۰۰	۲۳۳۳۵۰۰	۲۵۹۹۰۰۰	فروش کفش ماشینی	۵۴
۳۳۹۳۷۰۰	۳۶۸۳۷۰۰	۳۹۸۸۹۰۰	۲۰۸۱۵۰۰	۲۳۳۳۵۰۰	۲۵۹۹۰۰۰	فروش کفش دست دوز جز	۵۵
۴۱۹۳۳۰۰	۴۷۰۸۱۰۰	۵۲۳۷۱۰۰	۳۶۴۵۵۰۰	۴۰۹۴۰۰۰	۴۵۵۳۰۰۰	کاروان زیارتی	۵۶
۲۷۳۷۶۰۰	۳۰۸۱۴۰۰	۳۴۲۵۳۰۰	۳۳۸۰۵۰۰	۳۶۷۹۵۰۰	۳۹۷۸۵۰۰	کله بازی	۵۷
۶۸۷۷۰۰	۷۶۷۱۰۰	۸۵۹۶۰۰	۵۹۸۰۰۰	۶۶۷۰۰۰	۷۴۷۵۰۰	کتابفروشی	۵۸
۳۶۳۵۷۴۰۰	۳۹۶۵۰۵۰۰	۴۳۹۳۳۵۰۰	۳۳۹۱۹۵۰۰	۳۵۷۸۳۰۰۰	۳۸۶۴۶۵۰۰	نمایشگاه التومیل	۵۹
۱۳۶۱۰۰	۱۴۶۸۰۰۰	۱۶۲۶۷۰۰	۱۱۲۷۰۰۰	۱۲۷۶۵۰۰	۱۴۱۳۵۰۰	گلگیری رادیات و آلوز سازی	۶۰
۳۳۹۳۰۰۰	۳۷۰۳۰۰۰	۴۱۱۳۰۰۰	۳۸۶۳۵۰۰	۳۳۲۰۰۰۰	۳۵۷۶۵۰۰	گلهای طبیعی و مصنوعی	۶۱
۳۹۹۴۰۰۰	۴۴۸۳۳۰۰	۴۹۸۵۸۰۰	۳۳۷۳۰۰۰	۳۸۹۸۵۰۰	۴۳۳۵۵۰۰	میوه فروشی	۶۲
۱۱۵۳۳۲۰۰	۱۲۹۷۳۷۰۰	۱۴۴۱۵۳۰۰	۱۰۰۲۸۰۰۰	۱۱۲۸۱۵۰۰	۱۲۵۳۵۰۰۰	صنایع ساختمانی	۶۳
۲۰۷۶۳۰۰	۲۳۴۰۸۰۰	۲۶۰۵۳۰۰	۱۸۰۵۵۰۰	۲۰۳۵۵۰۰	۲۲۶۵۵۰۰	مکانیک خودروهای سنگین	۶۴



استاندارد اصفهان
دفتر امور شهری و شوراهای
بهبود ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر گزبرخوار



شهرداری گزبرخوار

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۱			عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۰			نوع واحد صنعتی	ردیف
درجه سه	درجه دو	درجه یک	درجه سه	درجه دو	درجه یک		
۲۳۹۳۷۰۰	۲۶۸۴۷۰۰	۲۹۸۸۹۰۰	۲۰۸۱۵۰۰	۲۳۳۲۵۰۰	۲۵۹۹۰۰۰	موزائیک سازی و سرامیک فروشی	۶۵
۱۹۵۷۳۰۰	۲۱۹۵۴۰۰	۲۴۴۶۶۰۰	۱۷۰۲۰۰۰	۱۹۰۹۰۰۰	۲۱۲۷۵۰۰	نمایندگی گاز مایع	۶۶
۵۹۹۰۹۰۰	۶۷۳۱۵۰۰	۷۳۸۵۲۰۰	۵۲۰۹۵۰۰	۵۸۵۳۵۰۰	۶۵۰۹۰۰۰	نمایندگی نوشابه	۶۷
۲۰۷۶۳۰۰	۲۳۴۰۸۰۰	۲۶۰۵۲۰۰	۱۸۰۵۵۰۰	۲۰۳۵۵۰۰	۲۲۶۵۵۰۰	نقاشی اتومبیل	۶۸
۱۰۸۴۵۰۰	۱۲۱۶۷۰۰	۱۳۳۹۰۰۰	۹۴۲۰۰۰	۱۰۵۸۰۰۰	۱۱۷۳۰۰۰	نقاشی ساختمان	۶۹
۷۵۳۸۰۰	۸۴۶۴۰۰	۹۳۹۰۰۰	۶۵۵۵۰۰	۷۳۶۰۰۰	۸۱۶۵۰۰	تالوایی	۷۰
۱۸۲۸۲۰۰	۲۰۷۶۳۰۰	۲۳۰۱۲۰۰	۱۵۹۸۵۰۰	۱۸۰۵۵۰۰	۲۰۰۱۰۰۰	نجاری	۷۱
۳۹۶۸۰۰	۴۴۹۷۰۰	۵۰۲۶۰۰	۳۲۵۰۰۰	۳۹۱۰۰۰	۴۳۷۰۰۰	سبزی فروشی	۷۲
۱۰۸۴۵۰۰	۱۲۱۶۷۰۰	۱۳۳۹۰۰۰	۹۴۲۰۰۰	۱۰۵۸۰۰۰	۱۱۷۳۰۰۰	تعمیر یخچال	۷۳
۴۷۳۴۶۰۰	۵۳۲۹۷۰۰	۵۹۲۲۸۰۰	۴۱۱۷۰۰۰	۴۶۲۲۵۰۰	۵۱۵۲۰۰۰	فروشنده لوازم آرایشی	۷۴
۱۰۴۴۸۰۰	۱۱۷۷۰۰۰	۱۳۰۹۳۰۰	۹۰۸۵۰۰۰	۱۰۳۳۵۰۰	۱۱۳۸۵۰۰	تابلو نویسی	۷۵
۴۴۸۳۳۰۰	۵۰۵۲۰۰۰	۵۶۰۷۴۰۰	۳۸۹۸۵۰۰	۴۳۹۳۰۰۰	۴۸۷۶۰۰۰	فروش فروشی	۷۶
۳۷۸۷۵۰۰	۵۳۸۲۶۰۰	۵۹۹۰۹۰۰	۴۱۶۳۰۰۰	۴۶۸۰۵۰۰	۵۲۰۹۵۰۰	فروشنده موتور سیکلت و دوچرخه	۷۷
۱۵۲۰۹۰۰	۱۷۰۶۰۰۰	۱۸۹۱۲۰۰	۱۳۳۲۵۰۰	۱۴۸۲۵۰۰	۱۶۴۴۵۰۰	فلقه کنی فرش	۷۸
۱۹۵۷۳۰۰	۲۱۹۵۴۰۰	۲۴۴۶۶۰۰	۱۷۰۲۰۰۰	۱۹۰۹۰۰۰	۲۱۲۷۵۰۰	صنایع فلزی	۷۹
۱۷۳۲۵۰۰	۱۹۵۷۳۰۰	۲۱۶۸۹۰۰	۱۵۰۶۵۰۰	۱۷۰۲۰۰۰	۱۸۸۶۰۰۰	تعمیر کبیرسور و پمپ آب	۸۰
۲۸۶۹۸۰۰	۳۲۲۶۹۰۰	۳۵۸۴۰۰۰	۲۳۹۵۵۰۰	۲۸۰۶۰۰۰	۳۱۱۶۵۰۰	دفتر فروش آهن آلات	۸۱
۱۶۳۶۷۰۰	۱۸۲۵۱۰۰	۲۰۴۶۷۰۰	۱۳۱۴۵۰۰	۱۵۸۷۰۰۰	۱۷۷۱۰۰۰	مرغ و ماهی فروشی	۸۲
۷۲۳۳۱۰۰	۸۱۳۳۴۰۰	۹۰۴۵۹۰۰	۶۲۹۰۵۰۰	۷۰۷۲۵۰۰	۷۸۶۶۰۰۰	کاروش	۸۳
۵۹۹۰۹۰۰	۶۷۳۱۵۰۰	۷۳۸۵۲۰۰	۵۲۰۹۵۰۰	۵۸۵۳۵۰۰	۶۵۰۹۰۰۰	مواد اولیه پلاستیک	۸۴
۱۹۵۷۳۰۰	۲۱۹۵۴۰۰	۲۴۴۶۶۰۰	۱۷۰۲۰۰۰	۱۹۰۹۰۰۰	۲۱۲۷۵۰۰	خدمات کپی و پر	۸۵

استاندار اصفهان
دفتر امور شهری و شوراهای
بهرین ۱۴۰۰

شورای اسلامی شهر گزبرخوار

شهرداری گزبرخوار

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۱			عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۰			نوع واحد صنفی	ردیف
درجه سه	درجه دو	درجه یک	درجه سه	درجه دو	درجه یک		
۲۰۶۳۱۰۰	۲۳۱۲۲۰۰	۲۵۷۸۹۰۰	۱۷۹۳۰۰۰	۲۰۱۲۵۰۰	۲۳۲۲۵۰۰	فروشندگی قیر و گونی	۸۶
۱۹۵۷۳۰۰	۲۱۹۵۴۰۰	۲۴۴۶۶۰۰	۱۷۰۲۰۰۰	۱۹۰۹۰۰۰	۲۱۲۷۵۰۰	فروشندگی لوازم آلات موسیقی	۸۷
۷۰۳۵۷۰۰	۷۹۰۸۶۰۰	۸۷۹۳۶۰۰	۶۱۱۸۰۰۰	۶۸۷۷۰۰۰	۷۶۴۷۵۰۰	فروشندگی لوازم بدکی ماشین آلات سنگین	۸۸
۵۹۹۰۹۰۰	۶۷۳۱۵۰۰	۷۳۸۵۳۰۰	۵۲۰۹۵۰۰	۵۸۵۳۵۰۰	۶۵۰۹۰۰۰	فروشندگی مصنوعات چوبی	۸۹
۱۷۳۲۵۰۰	۱۹۵۷۳۰۰	۲۱۶۸۹۰۰	۱۵۰۶۵۰۰	۱۷۰۲۰۰۰	۱۸۸۶۰۰۰	اشکری الوسیل و کف سازی خودروهای سنگین	۹۰
۳۳۹۱۴۰۰	۳۹۲۷۸۰۰	۴۳۴۲۳۰۰	۳۰۳۶۰۰۰	۳۳۱۵۵۰۰	۳۷۹۵۰۰۰	فروشندگی لوازم بدکی موتور سیکلت	۹۱
۱۷۳۲۵۰۰	۱۹۵۷۳۰۰	۲۱۶۸۹۰۰	۱۵۰۶۵۰۰	۱۷۰۲۰۰۰	۱۸۸۶۰۰۰	مکانیکی خودروهای سبک	۹۲
۴۲۳۳۰۰۰	۴۷۷۴۲۰۰	۵۳۰۳۲۰۰	۳۶۸۰۰۰۰	۴۱۵۱۵۰۰	۴۶۱۱۵۰۰	لوله کشی گاز شهری	۹۳
۸۹۹۳۰۰	۱۰۱۸۳۰۰	۱۱۳۴۱۰۰	۷۸۲۰۰۰	۸۸۵۵۰۰	۹۷۷۵۰۰	برنده فروشی	۹۴
۳۹۸۵۸۰۰	۵۶۰۷۴۰۰	۶۲۳۹۰۰۰	۴۳۳۵۵۰۰	۴۸۷۶۰۰۰	۵۴۱۶۵۰۰	تزیینات منزل	۹۵
۳۹۸۵۸۰۰	۵۶۰۷۴۰۰	۶۲۳۹۰۰۰	۴۳۳۵۵۰۰	۴۸۷۶۰۰۰	۵۴۱۶۵۰۰	فروشندگی کامپیوتر	۹۶
۱۶۰۰۲۰۰	۱۷۹۸۶۰۰	۱۹۹۷۰۰۰	۱۳۹۱۵۰۰	۱۵۶۴۰۰۰	۱۷۳۶۵۰۰	بستی و ایمیوه فروشی	۹۷
۶۰۸۳۰۰	۶۷۴۵۰۰۰	۷۵۳۸۰۰	۵۲۹۰۰۰	۵۸۶۵۰۰	۶۵۵۵۰۰	حکاکي مهر پلاستیکی و پلاکسازی	۹۸
۶۸۷۷۰۰	۷۸۰۳۰۰	۸۷۲۹۰۰	۵۹۸۰۰۰	۶۷۸۵۰۰	۷۵۹۰۰۰	ماست بندی	۹۹
۵۴۸۸۴۰۰	۶۱۷۶۱۰۰	۶۸۶۳۸۰۰	۴۷۷۲۵۰۰	۵۳۷۰۵۰۰	۵۹۶۸۵۰۰	سیعان فروشی	۱۰۰
۱۷۳۲۵۰۰	۱۹۵۷۳۰۰	۲۱۶۸۹۰۰	۱۵۰۶۵۰۰	۱۷۰۲۰۰۰	۱۸۸۶۰۰۰	سیم پیچی الکترو موتور	۱۰۱
۵۴۸۸۳۰۰	۶۱۷۶۱۰۰	۶۸۶۳۸۰۰	۴۷۷۲۵۰۰	۵۳۷۰۵۰۰	۵۹۶۸۵۰۰	لانتیک فروشی	۱۰۲
۱۳۹۶۱۰۰	۱۴۶۸۰۰۰	۱۶۳۶۷۰۰	۱۱۳۷۰۰۰	۱۲۷۶۵۰۰	۱۳۱۴۵۰۰	لوله کشی ساختمان (آب)	۱۰۳
۵۹۵۱۰۰	۶۷۴۵۰۰	۷۵۳۸۰۰	۵۱۷۵۰۰	۵۸۶۵۰۰	۶۵۵۵۰۰	تعمیر ساعت	۱۰۴
۵۴۸۸۴۰۰	۶۱۷۶۱۰۰	۶۸۶۳۸۰۰	۴۷۷۲۵۰۰	۵۳۷۰۵۰۰	۵۹۶۸۵۰۰	دالار معاملات تهیه مسکن	۱۰۵
۴۴۸۳۲۰۰	۵۰۵۲۰۰۰	۵۶۰۷۴۰۰	۳۸۹۸۵۰۰	۴۳۹۳۰۰۰	۴۸۷۶۰۰۰	خشکبار فروشی	۱۰۶

استاندار اصفهان

دفتر امور شهری و شوراهای
بهرین ۱۴۰۰

شورای اسلامی شهر گزبرخوار

شهردار گزبرخوار

وزارت کشور
استاندارد اصفهان
شهرداری گزبرخوار

عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۱			عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۰			نوع واحد صنعتی	ردیف
درجه سه	درجه دو	درجه یک	درجه سه	درجه دو	درجه یک		
۱۸۶۴۷۰۰	۲۱۰۲۸۰۰	۲۳۴۰۸۰۰	۱۶۲۱۵۰۰	۱۸۲۸۵۰۰	۲۰۳۵۵۰۰	پاتکامهای کلوب بازی رایانه ای	۱۰۷
۱۸۶۴۷۰۰	۲۱۰۲۸۰۰	۲۳۴۰۸۰۰	۱۶۲۱۵۰۰	۱۸۲۸۵۰۰	۲۰۳۵۵۰۰	فروش محصولات فرهنگی و بازیهای رایانه ای	۱۰۸
۸۵۹۶۰۰	۹۷۸۷۰۰	۱۰۸۴۵۰۰	۷۳۷۵۰۰	۸۵۱۰۰۰	۹۴۳۰۰۰	عطر و سفوف فروشی	۱۰۹
۸۵۹۶۰۰	۹۷۸۷۰۰	۱۰۸۴۵۰۰	۷۳۷۵۰۰	۸۵۱۰۰۰	۹۴۳۰۰۰	قهوه خانه و چایخانه	۱۱۰
۵۳۸۸۴۰۰	۶۱۷۶۱۰۰	۶۸۶۳۸۰۰	۴۷۷۲۵۰۰	۵۳۷۰۵۰۰	۵۹۶۸۵۰۰	فروشندگان تلفن همراه و قطعات جانبی	۱۱۱
۱۱۴۷۹۳۰۰	۱۲۹۰۷۶۰۰	۱۴۳۳۹۱۰۰	۹۹۸۲۰۰۰	۱۱۲۲۲۰۰۰	۱۲۴۷۷۵۰۰	سوپر مارکتهای بزرگ مواد غذایی	۱۱۲
۲۴۸۱۳۰۰	۵۰۵۲۰۰۰	۵۶۰۷۴۰۰	۲۸۹۸۵۰۰	۴۳۹۳۰۰۰	۴۸۷۶۰۰۰	لغن فروشی مستعمل	۱۱۳
۲۳۸۶۳۰۰	۲۸۰۳۷۰۰	۳۱۰۷۹۰۰	۲۱۶۲۰۰۰	۲۴۳۸۰۰۰	۲۷۰۲۵۰۰	فروشنده ماشینهای زبرانس و فتوکپی	۱۱۴
۱۵۲۰۹۰۰	۱۷۰۶۰۰۰	۱۸۹۱۲۰۰	۱۳۲۲۵۰۰	۱۴۸۲۵۰۰	۱۶۴۴۵۰۰	کارگاه چوب بری	۱۱۵
۱۷۲۲۵۰۰	۱۹۵۷۳۰۰	۲۱۶۸۹۰۰	۱۵۰۶۵۰۰	۱۷۰۲۰۰۰	۱۸۸۶۰۰۰	فروشنده وسایل ایمنی و آتش نشانی	۱۱۶
۴۹۸۵۸۰۰	۵۶۰۷۴۰۰	۶۲۳۹۰۰۰	۴۳۳۵۵۰۰	۴۸۷۶۰۰۰	۵۴۱۶۵۰۰	فروش قطعات و لوازمات لوازم کشتی گازی شهری	۱۱۷
۱۵۲۰۹۰۰	۱۷۰۶۰۰۰	۱۸۹۱۲۰۰	۱۳۲۲۵۰۰	۱۴۸۲۵۰۰	۱۶۴۴۵۰۰	مسئاری - اماکن فروشی	۱۱۸
۳۹۹۴۰۰۰	۴۴۸۱۳۰۰	۴۹۸۵۸۰۰	۳۴۷۲۰۰۰	۳۸۹۸۵۰۰	۴۳۳۵۵۰۰	باطری فروشی	۱۱۹
۸۷۲۹۰۰	۹۷۸۷۰۰	۱۰۸۴۵۰۰	۷۵۹۰۰۰	۸۵۱۰۰۰	۹۴۳۰۰۰	جوشکاری الگوز	۱۲۰
۱۸۲۸۳۰۰	۲۰۷۴۳۰۰	۲۳۰۱۲۰۰	۱۵۹۶۵۰۰	۱۸۰۵۵۰۰	۲۰۰۱۰۰۰	اسفالت و فیبر و گونی	۱۲۱
۴۴۸۱۳۰۰	۵۰۵۲۰۰۰	۵۶۰۷۴۰۰	۲۸۹۸۵۰۰	۴۳۹۳۰۰۰	۴۸۷۶۰۰۰	شرکتهای حمل و نقل درون شهری (آژانس)	۱۲۲
۷۳۸۵۴۰۰	۸۴۳۳۰۰	۹۴۵۰۱۰۰	۶۵۰۹۰۰۰	۷۳۲۵۵۰۰	۸۱۳۰۵۰۰	مهندسی ناظر	۱۲۳
۷۳۸۵۴۰۰	۸۴۳۳۰۰	۹۴۵۰۱۰۰	۶۵۰۹۰۰۰	۷۳۲۵۵۰۰	۸۱۳۰۵۰۰	بنگاههای پارووزی (خرید و فروش دانه و خشکبار)	۱۲۴
۶۳۸۰۳۰۰	۷۳۰۰۲۰۰	۸۱۰۶۹۰۰	۵۶۳۵۰۰۰	۶۳۳۸۰۰۰	۷۰۳۹۵۰۰	فروشندگان و کرایه دهندگان لباس عروس	۱۲۵
۶۳۸۰۳۰۰	۷۳۰۰۲۰۰	۸۱۰۶۹۰۰	۵۶۳۵۰۰۰	۶۳۳۸۰۰۰	۷۰۳۹۵۰۰	بسته بندی عمده	۱۲۶
۱۱۴۷۹۳۰۰	۱۲۹۰۷۶۰۰	۱۴۳۳۹۱۰۰	۹۹۸۲۰۰۰	۱۱۲۲۲۰۰۰	۱۲۴۷۷۵۰۰	حجاری (بنتک قبر)	۱۲۷

استاندار اصفهان

دفتر امور شهری و شوراهای
بجمن ۱۴۰۰

شورای اسلامی شهر گزبرخوار

شهردار گزبرخوار

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۱			عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۰			نوع واحد صنفی	ردیف
درجه سه	درجه دو	درجه یک	درجه سه	درجه دو	درجه یک		
۵۹۹۰۹۰۰	۶۷۳۱۵۰۰	۷۳۸۵۴۰۰	۵۲۰۹۵۰۰	۵۸۵۳۵۰۰	۶۵۰۹۰۰۰	پارکینگ ماشین آلات سنگین	۱۲۸
۱۰۹۷۶۸۰۰	۱۲۳۵۲۲۰۰	۱۳۷۲۷۶۰۰	۹۵۴۵۰۰۰	۱۰۷۴۱۰۰۰	۱۱۹۳۷۰۰۰	اتیار (کرایه متفرقه)	۱۲۹
۱۰۹۷۶۸۰۰	۱۲۳۵۲۲۰۰	۱۳۷۲۷۶۰۰	۹۵۴۵۰۰۰	۱۰۷۴۱۰۰۰	۱۱۹۳۷۰۰۰	اتیار کالاهای بازرگانی	۱۳۰
۱۷۳۲۵۰۰	۱۹۵۷۳۰۰	۲۱۶۸۹۰۰	۱۵۰۶۵۰۰	۱۷۰۲۰۰۰	۱۸۸۶۰۰۰	لوازمی و فروشندگان لوازم دست دوم اتومبیل	۱۳۱
۵۹۹۰۹۰۰	۶۷۳۱۵۰۰	۷۳۸۵۴۰۰	۵۲۰۹۵۰۰	۵۸۵۳۵۰۰	۶۵۰۹۰۰۰	باز فروشان میوه و تره بار	۱۳۲
۱۲۱۶۷۰۰	۱۳۶۲۲۰۰	۱۵۲۰۹۰۰	۱۰۵۸۰۰۰	۱۱۸۴۵۰۰	۱۳۳۲۵۰۰	پرداختکاری ظروف	۱۳۳
۱۹۵۷۳۰۰	۲۱۹۵۳۰۰	۲۴۴۶۶۰۰	۱۷۰۲۰۰۰	۱۹۰۹۰۰۰	۲۱۳۷۵۰۰	برسکاری	۱۳۴
۳۲۸۳۳۰۰	۵۰۵۲۰۰۰	۵۶۰۷۴۰۰	۳۸۹۸۵۰۰	۴۳۹۳۰۰۰	۴۸۷۶۰۰۰	تشکلهوی - تودوزی اتومبیل	۱۳۵
۳۲۸۳۳۰۰	۵۰۵۲۰۰۰	۵۶۰۷۴۰۰	۳۸۹۸۵۰۰	۴۳۹۳۰۰۰	۴۸۷۶۰۰۰	تعمیر کاران و رفوگران فرش	۱۳۶
۳۷۳۲۶۰۰	۵۲۳۲۷۰۰	۵۹۲۴۸۰۰	۴۱۱۷۰۰۰	۴۶۳۳۵۰۰	۵۱۵۲۰۰۰	تعمیر کاران الکترو موتور	۱۳۷
۵۲۹۰۰۰	۵۹۵۱۰۰۰	۶۶۱۳۰۰۰	۴۶۰۰۰۰۰	۵۱۷۵۰۰۰	۵۷۵۰۰۰۰	تعمیر کاران کیف	۱۳۸
۵۹۹۰۹۰۰	۶۷۳۱۵۰۰	۷۳۸۵۴۰۰	۵۲۰۹۵۰۰	۵۸۵۳۵۰۰	۶۵۰۹۰۰۰	تعمیر کاران ماشین آلات سنگین کشاورزی	۱۳۹
۳۹۹۴۰۰۰	۴۴۸۳۳۰۰	۴۹۸۵۸۰۰	۳۴۷۳۰۰۰	۳۸۹۸۵۰۰	۴۳۳۵۰۰۰	تعمیر کاران ماشین حساب تحریر و دستگاه کپی	۱۴۰
۴۴۸۳۳۰۰	۵۰۵۲۰۰۰	۵۶۰۷۴۰۰	۳۸۹۸۵۰۰	۴۳۹۳۰۰۰	۴۸۷۶۰۰۰	تعمیر کاران وسایل خانگی و فیلمبرداری و پرزگتور	۱۴۱
۱۶۲۶۷۰۰	۱۸۲۵۱۰۰	۲۰۳۶۷۰۰	۱۳۱۲۵۰۰	۱۵۸۷۰۰۰	۱۷۷۱۰۰۰	تعمیر کاران وسایل گاز سوز	۱۴۲
۲۰۶۳۱۰۰	۲۳۱۳۴۰۰	۲۵۷۸۹۰۰	۱۷۹۴۰۰۰	۲۰۱۲۵۰۰	۲۲۴۲۵۰۰	تعمیر کاران و فروشندگان رادیو و ضبط اتومبیل	۱۴۳
۱۸۲۸۳۰۰	۲۰۷۶۳۰۰	۲۳۰۱۲۰۰	۱۵۹۸۵۰۰	۱۸۰۵۵۰۰	۲۰۰۱۰۰۰	تعمیر کنندگان چرخهای خیاطی	۱۴۴
۲۰۶۳۱۰۰	۲۳۱۳۴۰۰	۲۵۷۸۹۰۰	۱۷۹۴۰۰۰	۲۰۱۲۵۰۰	۲۲۴۲۵۰۰	تعمیر کالاهای الکترونیسی	۱۴۵
۱۸۲۸۳۰۰	۲۰۷۶۳۰۰	۲۳۰۱۲۰۰	۱۵۹۸۵۰۰	۱۸۰۵۵۰۰	۲۰۰۱۰۰۰	تعمیر لوازم برقی	۱۴۶
۲۰۶۳۱۰۰	۲۳۱۳۴۰۰	۲۵۷۸۹۰۰	۱۷۹۴۰۰۰	۲۰۱۲۵۰۰	۲۲۴۲۵۰۰	تنظیم کامپیوتری موتور اتومبیل	۱۴۷
۵۴۸۸۴۰۰	۶۱۷۶۱۰۰	۶۸۶۲۸۰۰	۳۷۷۲۵۰۰	۵۲۷۰۵۰۰	۵۹۶۸۵۰۰	جیرفتل کاران	۱۴۸



استاندار اصفهان
دفتر امور شهری و شوراهای
بهمین ۱۴۰۰



وزارت کشور
استاندارداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۱			عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۰			نوع واحد صنفی	ردیف
درجه سه	درجه دو	درجه یک	درجه سه	درجه دو	درجه یک		
۱۰۳۴۸۰۰	۱۱۷۷۰۰۰	۱۳۰۹۳۰۰	۹۰۸۵۰۰	۱۰۲۳۵۰۰	۱۱۳۸۵۰۰	چاپخانه داری	۱۳۹
۱۳۰۹۳۰۰	۱۴۶۸۰۰۰	۱۶۲۶۷۰۰	۱۱۳۸۵۰۰	۱۲۷۶۵۰۰	۱۴۱۴۵۰۰	چادر نوزی اتومبیل	۱۵۰
۱۳۸۸۶۰۰	۱۵۶۰۶۰۰	۱۷۴۵۷۰۰	۱۲۰۷۵۰۰	۱۴۵۷۰۰۰	۱۵۱۸۰۰۰	کراواتان و سازندگان قالبهای چوبی	۱۵۱
۲۴۹۹۵۰۰	۲۸۰۲۷۰۰	۳۱۲۱۱۰۰	۲۱۷۳۵۰۰	۲۴۳۸۰۰۰	۲۷۱۴۰۰۰	خرید و فروش ضایعات	۱۵۲
۲۳۶۴۰۰	۵۰۲۶۰۰	۵۵۵۵۰۰	۳۷۹۵۰۰	۲۳۷۰۰۰	۳۸۳۰۰۰	خوشنویسی	۱۵۳
۲۶۰۵۳۰۰	۲۹۲۶۰۰۰	۳۲۵۳۴۰۰	۲۲۶۵۵۰۰	۲۵۵۳۰۰۰	۳۸۲۹۰۰۰	دکترسازان اعم از چوبی و فلزی و پلاستیک	۱۵۴
۲۶۰۵۳۰۰	۲۹۲۶۰۰۰	۳۲۵۳۴۰۰	۲۲۶۵۵۰۰	۲۵۵۳۰۰۰	۳۸۲۹۰۰۰	دکه های فروش جرابید و مطبوعات خارجی	۱۵۵
۲۰۶۳۱۰۰	۲۳۱۲۴۰۰	۲۵۷۸۹۰۰	۱۷۹۳۴۰۰	۲۰۱۲۵۰۰	۲۳۴۲۵۰۰	دکه های فروش جرابید و مطبوعات داخلی	۱۵۶
۴۹۸۵۸۰۰	۵۶۰۷۴۰۰	۶۲۲۲۹۰۰	۴۳۳۵۵۰۰	۴۸۷۶۰۰۰	۵۴۱۶۵۰۰	رستورانها	۱۵۷
۲۶۰۵۳۰۰	۲۹۲۶۰۰۰	۳۲۵۳۴۰۰	۲۲۶۵۵۰۰	۲۵۵۳۰۰۰	۳۸۲۹۰۰۰	سازندگان اسکلت فلزی	۱۵۸
۲۳۶۳۷۰۰	۲۶۸۲۷۰۰	۲۹۸۸۹۰۰	۲۰۸۱۵۰۰	۲۳۳۲۵۰۰	۲۵۹۹۰۰۰	سازندگان تابلوهای نئون و پلاستیک	۱۵۹
۲۰۶۳۱۰۰	۲۳۱۲۴۰۰	۲۵۷۸۹۰۰	۱۷۹۳۴۰۰	۲۰۱۲۵۰۰	۲۳۴۲۵۰۰	سازندگان کتال کوثر-لوله بخاری واحدی	۱۶۰
۲۲۷۷۷۰۰	۲۵۵۲۴۰۰	۲۸۴۳۴۰۰	۱۹۷۸۰۰۰	۲۲۱۹۵۰۰	۲۴۷۲۵۰۰	سیزی خرد کن و آبپوش گیری و...	۱۶۱
۵۴۸۸۳۰۰	۶۱۷۶۱۰۰	۶۸۶۳۸۰۰	۳۷۷۲۵۰۰	۵۳۷۰۵۰۰	۵۹۶۸۵۰۰	سنگ تراش و سنگ فروشیهای جزئی	۱۶۲
۷۲۸۵۳۰۰	۸۴۲۲۳۰۰	۹۳۵۰۱۰۰	۶۵۰۹۰۰۰	۷۳۳۵۵۰۰	۸۱۳۰۵۰۰	سیم کشی برق ساختمان	۱۶۳
۱۳۸۸۶۰۰	۱۵۶۰۶۰۰	۱۷۴۵۷۰۰	۱۲۰۷۵۰۰	۱۴۵۷۰۰۰	۱۵۱۸۰۰۰	شعب لغت بطور جزئی	۱۶۴
۵۷۳۹۷۰۰	۶۴۵۲۸۰۰	۷۱۶۸۰۰۰	۴۹۹۱۰۰۰	۵۶۱۲۰۰۰	۶۲۳۳۰۰۰	فتیله فروشی	۱۶۵
۳۳۴۰۱۰۰	۳۶۵۰۱۰۰	۴۰۴۶۹۰۰	۲۸۱۷۵۰۰	۳۱۷۴۰۰۰	۳۵۱۹۰۰۰	مطابخ (خدمات آشپزی)	۱۶۶
۴۲۳۲۰۰۰	۴۷۷۴۲۰۰	۵۳۰۲۲۰۰	۳۶۸۰۰۰۰	۴۱۵۱۵۰۰	۴۶۱۱۵۰۰	ضایعات فروشی	۱۶۷
۱۶۲۶۷۰۰	۱۸۲۵۱۰۰	۲۰۳۶۷۰۰	۱۴۱۴۵۰۰	۱۵۸۷۰۰۰	۱۷۷۱۰۰۰	عرضه مکملوات سمنی و پستی	۱۶۸
۴۷۳۴۶۰۰	۵۳۲۹۷۰۰	۵۹۲۲۸۰۰	۴۱۱۷۰۰۰	۴۶۳۳۵۰۰	۵۱۵۳۰۰۰	عمده فروشان خواروار	۱۶۹

استاندار اصفهان

دفتر امور شهری و شوراهای
پایمن ۱۴۰۰

شورای اسلامی شهر گزبرخوار
دوره نهم
۳۸

شهردار گزبرخوار

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

ردیف	نوع واحد صنعتی	عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۰			عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۱		
		درجه یک	درجه دو	درجه سه	درجه یک	درجه دو	درجه سه
۱۷۰	فروش و نصب ترد کبر	۳۲۵۴۵۰۰	۳۹۲۱۰۰۰	۲۵۹۹۰۰۰	۳۷۳۲۷۰۰	۳۳۵۹۲۰۰	۳۹۸۸۹۰۰
۱۷۱	فروشنده‌گان انواع ظروف روی-الومینیوم استیل	۲۱۲۷۵۰۰	۱۹۰۹۰۰۰	۱۷۰۲۰۰۰	۲۴۳۶۶۰۰	۲۱۹۵۴۰۰	۱۹۵۷۲۰۰
۱۷۲	فروشنده‌گان انواع لوله	۲۶۱۱۵۰۰	۴۱۵۱۵۰۰	۳۶۸۰۰۰۰	۵۲۰۳۲۰۰	۳۷۷۴۲۰۰	۲۷۲۲۰۰۰
۱۷۳	فروشنده‌گان لوازمات اتومبیل (لوازم فروش)	۱۷۷۱۰۰۰	۱۵۸۷۰۰۰	۱۴۱۴۵۰۰	۲۰۳۶۷۰۰	۱۸۲۵۱۰۰	۱۶۲۶۷۰۰
۱۷۴	فروشنده‌گان قابهای عکس و قابهای تزئینی	۱۵۳۹۵۰۰	۱۳۸۰۰۰۰	۱۲۱۹۰۰۰	۱۷۵۸۹۰۰	۱۵۸۷۰۰۰	۱۴۰۱۹۰۰
۱۷۵	کارگاههای قالب‌بندی	۵۶۹۲۵۰۰	۵۱۱۷۵۰۰	۴۵۵۴۰۰۰	۶۵۴۶۴۰۰	۵۸۸۵۱۰۰	۵۲۳۷۱۰۰
۱۷۶	کله بزی و سبزی فروش	۱۳۱۲۵۰۰	۱۲۷۶۵۰۰	۱۱۲۷۰۰۰	۱۶۲۶۷۰۰	۱۴۶۸۰۰۰	۱۳۹۶۱۰۰
۱۷۷	لوله پاک‌کنی و نشست بایس	۱۶۴۲۵۰۰	۱۴۸۳۵۰۰	۱۳۲۲۵۰۰	۱۸۹۱۲۰۰	۱۷۰۶۰۰۰	۱۵۲۰۹۰۰
۱۷۸	مراکز توزیع و عمده فروش سوسیس و کالباس	۳۶۱۱۵۰۰	۴۱۵۱۵۰۰	۳۶۸۰۰۰۰	۵۲۰۳۲۰۰	۳۷۷۴۲۰۰	۴۲۳۲۰۰۰
۱۷۹	سوله سازی	۵۲۳۹۵۰۰	۴۸۸۷۵۰۰	۴۳۲۷۰۰۰	۶۲۵۵۲۰۰	۵۶۲۰۶۰۰	۴۹۹۹۱۰۰
۱۸۰	پریشکاری	۲۳۲۲۵۰۰	۲۰۱۲۵۰۰	۱۷۹۴۰۰۰	۲۵۷۸۹۰۰	۲۳۱۳۲۰۰	۲۰۶۳۱۰۰
۱۸۱	اطلاق سازی گهرسی	۳۰۱۲۵۰۰	۲۶۱۱۰۰۰	۲۲۰۸۵۰۰	۲۶۱۵۵۰۰	۲۱۵۲۷۰۰	۱۸۸۹۸۰۰
۱۸۲	لوله کشی اتومبیل	۲۰۰۱۰۰۰	۱۸۰۵۵۰۰	۱۵۹۸۵۰۰	۲۳۰۱۲۰۰	۲۰۷۶۲۰۰	۱۸۲۸۲۰۰
۱۸۳	نقیر و تعویض ترمز و کلاچ	۱۵۳۹۵۰۰	۱۳۸۰۰۰۰	۱۲۱۹۰۰۰	۱۷۵۸۹۰۰	۱۵۸۷۰۰۰	۱۴۰۱۹۰۰
۱۸۴	تولید سیمتهای نسوز-اسیاب سنگ کوب	۵۱۵۲۰۰۰	۴۶۳۴۵۰۰	۴۱۱۷۰۰۰	۵۹۲۲۸۰۰	۵۳۲۹۷۰۰	۴۷۳۴۶۰۰
۱۸۵	فروشدهی لوازم الکتریکی	۵۱۵۲۰۰۰	۴۶۳۴۵۰۰	۴۱۱۷۰۰۰	۵۹۲۲۸۰۰	۵۳۲۹۷۰۰	۴۷۳۴۶۰۰
۱۸۶	آبارانی	۷۵۹۰۰۰	۶۷۸۵۰۰	۵۹۸۰۰۰	۸۷۲۹۰۰	۷۸۰۲۰۰	۶۸۷۷۰۰
۱۸۷	ابزار فروش	۴۰۵۹۵۰۰	۳۶۵۷۰۰۰	۳۲۵۴۵۰۰	۴۶۶۸۴۰۰	۴۲۰۵۶۰۰	۳۷۳۲۷۰۰
۱۸۸	ارایشگاه مردانه	۳۸۹۸۵۰۰	۳۵۰۷۵۰۰	۳۱۱۶۵۰۰	۴۴۸۲۲۰۰	۴۰۳۳۶۰۰	۳۵۸۴۰۰۰
۱۸۹	اسیاب اردی	۱۲۳۰۵۰۰	۱۱۰۴۰۰۰	۹۷۷۵۰۰	۱۳۱۵۱۰۰	۱۲۶۹۶۰۰	۱۱۲۴۱۰۰
۱۹۰	الومینیم سازی	۱۵۳۹۵۰۰	۱۳۸۰۰۰۰	۱۲۱۹۰۰۰	۱۷۵۸۹۰۰	۱۵۸۷۰۰۰	۱۴۰۱۹۰۰

استاندار اصفهان

دفتر امور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰

شورای اسلامی شهر گزبرخوار

شهردار گزبرخوار

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۱			عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۰			نوع واحد صنفی	ردیف
درجه سه	درجه دو	درجه یک	درجه سه	درجه دو	درجه یک		
۱۶۲۶۷۰۰	۱۸۲۵۱۰۰	۲۰۳۶۷۰۰	۱۴۱۴۵۰۰	۱۵۸۷۰۰۰	۱۷۷۱۰۰۰	آهنگری اتومبیل	۱۹۱
۱۸۲۸۲۰۰	۲۰۷۶۲۰۰	۲۳۰۱۲۰۰	۱۵۹۸۵۰۰	۱۸۰۵۵۰۰	۲۰۰۱۰۰۰	درب و پنجره فروش اسطوخودوس	۱۹۲
۱۹۵۷۲۰۰	۲۱۹۵۴۰۰	۲۴۳۶۶۰۰	۱۷۰۲۰۰۰	۱۹۰۹۰۰۰	۲۱۲۷۵۰۰	بلوک زنی	۱۹۳
۱۵۲۰۹۰۰	۱۷۰۶۰۰۰	۱۸۹۱۲۰۰	۱۳۲۲۵۰۰	۱۴۸۲۵۰۰	۱۶۲۲۵۰۰	بافتنی سازی	۱۹۴
۱۱۲۴۱۰۰	۱۲۶۹۶۰۰	۱۴۱۵۱۰۰	۹۷۷۵۰۰	۱۱۰۴۰۰۰	۱۲۳۰۵۰۰	پونک و نیات سازی	۱۹۵
۱۸۴۸۲۰۰	۲۰۷۶۲۰۰	۲۳۰۱۲۰۰	۱۵۹۸۵۰۰	۱۸۰۵۵۰۰	۲۰۰۱۰۰۰	پلاستیک فروش	۱۹۶
۱۶۲۶۷۰۰	۱۸۲۵۱۰۰	۲۰۳۶۷۰۰	۱۴۱۴۵۰۰	۱۵۸۷۰۰۰	۱۷۷۱۰۰۰	بیج و مهره فروش	۱۹۷
۴۱۳۲۰۰۰	۴۷۷۴۲۰۰	۵۲۰۲۲۰۰	۳۶۸۰۰۰۰	۴۱۵۱۵۰۰	۴۶۱۱۵۰۰	پارچه فروش	۱۹۸
۳۷۳۲۶۰۰	۵۳۳۹۷۰۰	۵۹۲۴۸۰۰	۳۱۱۷۰۰۰	۳۶۳۲۵۰۰	۵۱۵۲۰۰۰	تربو فروشی (پوشاک فروشی)	۱۹۹
۲۳۹۲۷۰۰	۲۶۸۴۷۰۰	۲۹۸۸۹۰۰	۲۰۸۱۵۰۰	۲۳۳۲۵۰۰	۲۵۹۹۰۰۰	تراشکاری	۲۰۰
۱۶۲۶۷۰۰	۱۸۲۵۱۰۰	۲۰۳۶۷۰۰	۱۴۱۴۵۰۰	۱۵۸۷۰۰۰	۱۷۷۱۰۰۰	تعمیرات لوازم خانگی	۲۰۱
۱۶۲۶۷۰۰	۱۸۲۵۱۰۰	۲۰۳۶۷۰۰	۱۴۱۴۵۰۰	۱۵۸۷۰۰۰	۱۷۷۱۰۰۰	تعمیرات رادیو و تلویزیون	۲۰۲
۱۱۲۴۱۰۰	۱۲۶۹۶۰۰	۱۴۱۵۱۰۰	۹۷۷۵۰۰	۱۱۰۴۰۰۰	۱۲۳۰۵۰۰	تعمیر موتور سیکلت	۲۰۳
۹۵۲۲۰۰	۱۰۷۱۲۰۰	۱۱۹۰۳۰۰	۸۲۸۰۰۰	۹۳۱۵۰۰	۱۰۳۵۰۰۰	تعمیر دوچرخه	۲۰۴
۸۷۲۹۰۰	۹۷۸۷۰۰	۱۰۸۴۵۰۰	۷۵۹۰۰۰	۸۵۱۰۰۰	۹۴۳۰۰۰	تعمیر تلفن	۲۰۵
۳۰۴۲۰۰	۳۳۳۹۰۰	۳۸۲۵۰۰	۲۶۴۵۰۰	۲۹۹۰۰۰	۳۳۳۵۰۰	تعمیر کفش	۲۰۶
۲۴۸۶۲۰۰	۲۸۰۳۷۰۰	۳۱۰۶۹۰۰	۲۱۶۲۰۰۰	۲۴۳۸۰۰۰	۲۷۰۲۵۰۰	تعمیرات روغن	۲۰۷
۱۰۸۴۵۰۰	۱۲۱۶۷۰۰	۱۳۳۹۰۰۰	۹۳۲۰۰۰	۱۰۵۸۰۰۰	۱۱۷۳۰۰۰	تابلو ساز	۲۰۸
۳۹۹۴۰۰۰	۴۲۸۳۲۰۰	۴۹۸۵۸۰۰	۳۳۷۲۰۰۰	۳۸۹۸۵۰۰	۴۳۳۵۵۰۰	آرایشگاه زنانه	۲۰۹
۱۷۳۲۵۰۰	۱۹۵۷۲۰۰	۲۱۶۸۹۰۰	۱۵۰۶۵۰۰	۱۷۰۲۰۰۰	۱۸۸۶۰۰۰	جواب پایی	۲۱۰
۳۳۹۱۲۰۰	۳۹۲۷۸۰۰	۴۳۶۴۳۰۰	۳۰۳۶۰۰۰	۳۴۱۵۵۰۰	۳۷۹۵۰۰۰	چلو کبابی	۲۱۱



استاندار اصفهان
دفتر امور شهری و شوراهای
پایین ۱۴۰۰



وزارت کشور
استاندارداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

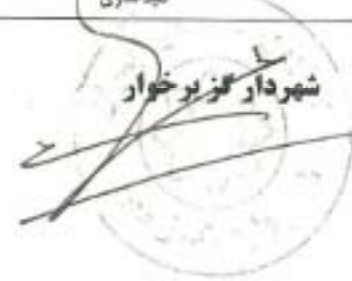
عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۱			عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۰			نوع واحد صنعتی	ردیف
درجه سه	درجه دو	درجه یک	درجه سه	درجه دو	درجه یک		
۲۲۴۰۱۰۰	۲۶۵۰۱۰۰	۴۰۲۶۹۰۰	۲۸۱۷۵۰۰	۳۱۷۴۰۰۰	۳۵۱۹۰۰۰	خواری	۲۱۲
۲۲۴۰۱۰۰	۲۶۵۰۱۰۰	۴۰۲۶۹۰۰	۲۸۱۷۵۰۰	۳۱۷۴۰۰۰	۳۵۱۹۰۰۰	خوار و بار فروشی	۲۱۳
۱۶۲۶۷۰۰	۱۸۲۵۱۰۰	۲۰۳۶۷۰۰	۱۴۱۴۵۰۰	۱۵۸۷۰۰۰	۱۷۷۱۰۰۰	خیاطی	۲۱۴
۱۷۲۲۵۰۰	۱۹۵۷۳۰۰	۲۱۶۸۹۰۰	۱۵۰۶۵۰۰	۱۷۰۲۰۰۰	۱۸۸۶۰۰۰	خشکنندگی	۲۱۵
۲۰۶۳۱۰۰	۲۳۱۳۲۰۰	۲۵۷۸۹۰۰	۱۷۹۴۰۰۰	۲۰۱۲۵۰۰	۲۲۴۲۵۰۰	قرب و پنجه سازی آهنی	۲۱۶
۱۵۲۰۹۰۰	۱۷۰۶۰۰۰	۱۸۹۱۲۰۰	۱۳۲۲۵۰۰	۱۴۸۳۵۰۰	۱۶۴۴۵۰۰	رادیاویر سازی اتومبیل سازی	۲۱۷
۱۴۰۱۹۰۰	۱۵۸۷۰۰۰	۱۷۵۸۹۰۰	۱۲۱۹۰۰۰	۱۳۸۰۰۰۰	۱۵۳۹۵۰۰	رنگرزی	۲۱۸
۱۲۹۶۱۰۰	۱۴۶۸۰۰۰	۱۶۲۶۷۰۰	۱۱۲۷۰۰۰	۱۲۷۶۵۰۰	۱۴۱۴۵۰۰	زیر و بند سازی	۲۱۹
۱۶۲۶۷۰۰	۱۸۲۵۱۰۰	۲۰۳۶۷۰۰	۱۴۱۴۵۰۰	۱۵۸۷۰۰۰	۱۷۷۱۰۰۰	سامپوچ فروشی	۲۲۰
۱۴۰۱۹۰۰	۱۵۸۷۰۰۰	۱۷۵۸۹۰۰	۱۲۱۹۰۰۰	۱۳۸۰۰۰۰	۱۵۳۹۵۰۰	شیشه بری	۲۲۱
۲۰۶۳۱۰۰	۲۳۱۳۲۰۰	۲۵۷۸۹۰۰	۱۷۹۴۰۰۰	۲۰۱۲۵۰۰	۲۲۴۲۵۰۰	شیرینی فروشی	۲۲۲
۱۵۲۰۹۰۰	۱۷۰۶۰۰۰	۱۸۹۱۲۰۰	۱۳۲۲۵۰۰	۱۴۸۳۵۰۰	۱۶۴۴۵۰۰	سافکاری	۲۲۳
۳۹۸۵۸۰۰	۵۶۰۷۴۰۰	۶۲۳۹۰۰۰	۲۳۲۵۵۰۰	۲۸۱۷۶۰۰۰	۳۴۱۶۵۰۰	طلا و جواهر فروشی	۲۲۴
۱۶۲۶۷۰۰	۱۸۲۵۱۰۰	۲۰۳۶۷۰۰	۱۴۱۴۵۰۰	۱۵۸۷۰۰۰	۱۷۷۱۰۰۰	ظروف کرایه	۲۲۵
۱۵۲۰۹۰۰	۱۷۰۶۰۰۰	۱۸۹۱۲۰۰	۱۳۲۲۵۰۰	۱۴۸۳۵۰۰	۱۶۴۴۵۰۰	عکاسی	۲۲۶
۳۷۳۲۶۰۰	۵۲۳۹۷۰۰	۵۹۲۴۸۰۰	۳۱۱۷۰۰۰	۳۶۳۴۵۰۰	۵۱۵۲۰۰۰	فصلی	۲۲۷
۲۲۴۰۱۰۰	۲۶۵۰۱۰۰	۴۰۲۶۹۰۰	۲۸۱۷۵۰۰	۳۱۷۴۰۰۰	۳۵۱۹۰۰۰	کفش فروشی	۲۲۸
۳۹۹۴۰۰۰	۴۴۸۳۲۰۰	۴۹۸۵۸۰۰	۳۳۷۲۰۰۰	۳۸۹۸۵۰۰	۴۳۲۵۵۰۰	لوازم بهداشتی ساختمان	۲۲۹
۳۳۹۱۴۰۰	۳۹۳۷۸۰۰	۴۳۶۴۲۰۰	۳۰۴۶۰۰۰	۳۴۱۵۵۰۰	۳۷۹۵۰۰۰	فروشگاه رنگ ساختمان	۲۳۰
۳۷۴۲۷۰۰	۴۲۰۵۶۰۰	۴۶۶۸۴۰۰	۳۲۵۴۵۰۰	۳۶۵۷۰۰۰	۴۰۵۹۵۰۰	لوازم صوتی و تصویری	۲۳۱
۷۸۰۴۰۰۰	۸۷۲۹۰۰۰	۹۷۸۷۰۰۰	۶۷۸۵۰۰۰	۷۵۹۰۰۰۰	۸۵۱۰۰۰۰	کلید سازی	۲۳۲



استاندارد اصفهان
دفتر امور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر گزبرخوار



شهردار گزبرخوار

وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گزبرخوار

عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۱			عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۰			نوع واحد حسنی	ردیف
درجه سه	درجه دو	درجه یک	درجه سه	درجه دو	درجه یک		
۶۹۸۲۸۰۰	۷۸۵۵۷۰۰	۸۷۲۸۵۰۰	۶۰۷۲۰۰۰	۶۸۳۱۰۰۰	۷۵۹۰۰۰۰	کمد و بوفه فروش	۲۳۳
۳۹۹۴۰۰۰	۴۴۸۳۳۰۰	۴۹۸۵۸۰۰	۳۴۷۳۰۰۰	۳۸۹۸۵۰۰	۴۳۳۵۵۰۰	گل فروش	۲۳۴
۳۳۳۳۰۰۰	۳۷۷۴۲۰۰	۵۳۰۳۳۰۰	۳۶۸۰۰۰۰	۴۱۵۱۵۰۰	۴۶۱۱۵۰۰	گنجبری	۲۳۵
۱۳۹۶۱۰۰	۱۴۶۸۰۰۰	۱۶۲۶۷۰۰	۱۱۲۷۰۰۰	۱۲۷۶۵۰۰	۱۴۱۴۵۰۰	لوازم التحریر فروش	۲۳۶
۴۷۳۳۶۰۰	۵۳۳۹۷۰۰	۵۹۲۴۸۰۰	۴۱۱۷۰۰۰	۴۶۳۳۵۰۰	۵۱۵۲۰۰۰	فروشندهی لوازم خانگی	۲۳۷
۱۰۸۴۵۰۰	۱۲۱۶۷۰۰	۱۳۳۹۰۰۰	۹۴۳۰۰۰	۱۰۵۸۰۰۰	۱۱۷۳۰۰۰	لنت کوس اتومبیل	۲۳۸
۳۷۳۳۶۰۰	۵۳۳۹۷۰۰	۵۹۲۴۸۰۰	۴۱۱۷۰۰۰	۴۶۳۳۵۰۰	۵۱۵۲۰۰۰	لوازم بدنی خودروی سبک	۲۳۹
۸۷۳۹۰۰	۹۷۸۷۰۰	۱۰۸۴۵۰۰	۷۵۹۰۰۰	۸۵۱۰۰۰	۹۴۳۰۰۰	لحاف دوزی	۲۴۰
۱۲۱۶۷۰۰	۱۳۶۲۳۰۰	۱۵۲۰۹۰۰	۱۰۵۸۰۰۰	۱۱۸۴۵۰۰	۱۳۳۳۵۰۰	لبهائی	۲۴۱



استاندار اصفهان
دفتر امور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر گزبرخوار



شهردار گزبرخوار