



دفترچه تعرفه بهای خدمات شهری سال ۱۴۰۱

شهرداری گز برخوار

عنوان: بهای خدمات کارشناسی بازدید - سال ۱۴۰۱		کد:
تاریخ و مرجع تصویب کننده قبلی: سال ۱۳۸۸ شورای اسلامی شهر گزبرخوار		
ردیف	پیشنهادی سال ۱۴۰۱ (قیمت به ریال)	
۱	کارشناسی پرونده های واحد شهرسازی مسکونی: ۷۳۰/۰۰۰	شرح محاسبه بهای خدمات
۲	کارشناسی پرونده های واحد شهرسازی تجاری: ۲/۱۹۰/۰۰۰	
۳	کارشناسی پرونده های واحد شهرسازی کارگاهی و صنعتی و اداری: ۱/۴۶۰/۰۰۰	
۴	کارشناسی پرونده های واحد شهرسازی سایر کاربریها (تا ۱۰۰۰ متر): ۲/۱۹۰/۰۰۰	
۵	کارشناسی پرونده های واحد شهرسازی سایر کاربریها (بالای ۱۰۰۰ متر): ۴/۳۷۰/۰۰۰	
۶	کارشناسی فروش نقشه و مدارک مناقصه و مزایده: ۸۰۰/۰۰۰	
		توضیحات:



بهای خدمات پرداختی توسط تولیدکنندگان پسماند عادی برای اماکن مسکونی و تجاری: پیشنهادی سال ۱۴۰۱ (قیمت به ریال)
 $C = F \times D \times R \times (CT + CD) \times E^1 \times E^2$

۱- بعد خانوار شهری (۴/۵ نفر) = F - روزهای سال (۳۶۵ روز) = D - سرانه پسماند در هر شهر مربوطه (کیلوگرم) = R - هزینه جمع آوری و حمل و نقل کیلوگرم پسماند عادی در شهر (ریال) = CT - هزینه دفع یک کیلوگرم پسماند عادی شهری (ریال) = CD - نسبت عوارض سلع شهر واحد مسکونی مورد نظر توسط عوارض نوسازی یک واحد مسکونی شهر گز = E¹ - نسبت پسماند تفکیک نشده به کل پسماند تولیدی (حداقل ۸٪ میباشد) = E² - بهای خدمات پسماند یک خانوار شهری در شهر گز (به ریال) = C

جهت برقراری بهای خدمات در شهر گز بر حسب فرمول فوق: $C = \frac{4}{5} \times 365 \times 7\% \times (44 + 142) \times (177/000 + 252/000) \times 1 = 172/000$

جهت برقراری بهای خدمات پسماند تجاری در شهر گز بر حسب مبلغ فوق ۲۷۰/۰۰۰ ریال

جهت برقراری بهای خدمات پسماند کارگاهی و صنعتی بر حسب فرمول فوق ۳۴۰/۰۰۰ ریال

۲- بهای خدمات مدیریت پسماند در کارخانجات اجرایی:

الف) کارخانجات اجرایی درجه یک: سالیانه ۱۴/۶۰۰/۰۰۰ ریال

ب) کارخانجات اجرایی درجه دو: سالیانه ۱۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال

ج) کارخانجات اجرایی درجه سه: سالیانه ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۳- بهای خدمات جمع آوری و حمل و دفن زباله مطب پزشکان:

گروه اول) پزشکان عمومی: ۹۳۰/۰۰۰ ریال

گروه دوم) متخصص جراحی و داخلی: ۱/۱۰۰/۰۰۰ ریال

گروه سوم) دندان پزشکان: ۲/۹۱۰/۰۰۰ ریال

گروه چهارم) رادیولوژی: ۲/۵۱۰/۰۰۰ ریال

گروه پنجم) آزمایشگاهها: ۲/۹۱۰/۰۰۰ ریال

گروه ششم) کلینیک: ۴/۶۳۰/۰۰۰ ریال

گروه هفتم) شیمی درمانی: ۲/۵۱۰/۰۰۰ ریال

۴- بهای خدمات مشاغل پر زباله:

۱- گل فروشی: ۲/۹۱۰/۰۰۰ ریال

۲- میوه و سبزی فروشی ها: ۵/۹۶۰/۰۰۰ ریال

۳- ساندویچی ها: ۲/۹۱۰/۰۰۰ ریال

۴- سوپرمارکت ها: ۱/۵۹۰/۰۰۰ ریال

۵- رستوران ها: ۸/۶۰۰/۰۰۰ ریال

۶- هتل ها و مهمانسراها: ۱۴/۶۰۰/۰۰۰ ریال

۷- آشپزخانه: ۹/۹۳۰/۰۰۰ ریال

۸- کافه تریا و کافی شاپ: ۷/۲۸۰/۰۰۰ ریال

۹- مراکز اداری، ارگان های دولتی و غیر دولتی: ۳۹/۱۰۰/۰۰۰ ریال

۱۰- ترمینال های مسافری: ۴۲/۷۰۰/۰۰۰ ریال

- ۱۱- میل سازی و درود گری: ۴/۳۷۰/۰۰۰ ریال
- ۱۲- بستنی و آبمیوه فروشی: ۷/۲۸۰/۰۰۰ ریال
- ۱۳- فروشگاههای مرغ و تخم مرغ: ۱/۶۰۰/۰۰۰ ریال
- ۱۴- تالارهای پذیرایی: ۴/۶۰۰/۰۰۰ ریال
- ۱۵- خوار وبار فروشی: ۱/۵۹۰/۰۰۰ ریال
- ۱۶- خشکبار و اجیل فروشی: ۱/۵۹۰/۰۰۰ ریال
- ۱۷- بار فروشان (میوه و تره بار): ۸/۶۰۰/۰۰۰ ریال
- ۱۸- کارخانجات داخل حریم شهر: ۳۹/۱۰۰/۰۰۰ ریال
- ۱۹- کله پزی و سیرایی: ۸/۶۰۰/۰۰۰ ریال
- ۲۰- بوفه سینمایی و مراکز آموزشی: ۷/۲۸۰/۰۰۰ ریال

شرح
محاسبه
بهای
خدمات



عنوان : بهای خدمات غسلخانه - سال ۱۴۰۱		ردیف	شرح محاسبه بهای خدمات
کد :			
بیشتهای سال ۱۴۰۰			
		۱	افراد بومی و غیر بومی با سکونت بیش از سه سال در شهر گز : ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
		۲	افراد بومی که در شهر گز سکونت ندارند : ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
		۳	افراد غیر بومی غیر ساکن : ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
توضیحات : مبالغ مصوب فوق شامل کل هزینه های زیر میباشد :			
<p>۱- چنانچه سکونت افراد ردیف اول کمتر از سه سال باشد مانند ردیف دوم محاسبه خواهد شد ۲- در صورتیکه افراد غیر بومی غیر ساکن در زمین شخصی دفن شوند مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال دریافت خواهد شد ۳- هزینه هر شب استفاده از سردخانه ۱۰۰۰/۰۰۰ ریال و مزاد بر آن به تناسب مدت نگهداری محاسبه خواهد شد ۴- خانواده معتزم شهدا ، جانبازان ، ایثارگران و رزمندگان بر اساس بخشنامه های ابلاغی محاسبه خواهد شد ۵- نوزادان و کودکان زیر یکسال ۲۰٪ بند مربوط به افراد وضعیت سکونت اخذ می گردد ۶- افراد بومی ساکن و غیر ساکن تحت پوشش کمیته امداد خمینی (ره) و بهزیستی ۵۰٪ از کلیه موارد فوق معاف می باشند ۷- لازم به ذکر است کلیه هزینه های فوق مشمول ارزش افزوده می گردد ۸- در صورت قرارداد مستقیم شهرداری با قبر کن ، غسل و غساله ، هزینه قبرکن به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال و هزینه غسل به مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال جداگانه دریافت خواهد شد ۹- هزینه آمبولانس جهت حمل متوفی خارج از محدوده شهری به ازای هر کیلومتر ۵۰/۰۰۰ ریال و هر ساعت توقف آمبولانس ۲۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه می گردد ۱۰- هزینه تدفین متوفیان دارای بیماری کرونا مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال مزاد بر هزینه های فوق دریافت خواهد شد ۱۱- همسر غیر بومی ساکن بومی مطابق بند (۱) و همسر و فرزندان افراد بومی غیر ساکن برابر بند (۲) محاسبه می گردند ۱۲- همسر بومی غیر ساکن برابر بند (۲) محاسبه می گردد .</p>			



عنوان : بهای خدمات ماشین آلات - سال ۱۴۰۱		ردیف	شرح محاسبه بهای خدمات
کد :	پیشنهادی سال ۱۴۰۱		
	کرایه یک سرویس نیسان بدون بارگیری : ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال	۱	
	کرایه یک سرویس نیسان با بارگیری و تخلیه نخاله : ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال	۲	
	کرایه یک سرویس بنز خاور بدون بارگیری : ۴/۵۰۰/۰۰۰ ریال	۳	
	کرایه یک سرویس بنز خاور با بارگیری و تخلیه نخاله : ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال	۴	
	کرایه یک سرویس بنز تک بدون بارگیری : ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال	۵	
	کرایه یک سرویس بنز تک با بارگیری و تخلیه نخاله : ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۶	
توضیحات : منشا قانونی بند ۲۲ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور .			



کد:	عنوان: بهای خدمات یک تانکر آب در محدوده شهر - سال ۱۴۰۱		
پیشنهادی سال ۱۴۰۱		ردیف	شرح محاسبه بهای خدمات
<div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 30px; margin: 0 auto;"></div>		۱	
		۲	
		فروش یک تانکر آب ۱۰۰۰۰ لیتری (با حمل): ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال فروش یک تانکر آب ۱۰۰۰۰ لیتری (بدون حمل): ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
توضیحات: منشا قانونی بند ۳۲ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور.			



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گز برخوار

عنوان: بهای خدمات تراکتور بیل دار در محدوده شهر - سال ۱۴۰۱		ردیف	شرح محاسبه بهای خدمات
کد:	پیشنهادی سال ۱۴۰۱	۱	
			حد اقل محاسبه جهت یک ساعت مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال
توضیحات: منشا قانونی بند ۲۲ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور.			



وزارت کشور
استانداری اصفهان
شهرداری گز برخوار

عنوان : بهای خدمات لودر در محدوده شهر - سال ۱۴۰۱		ردیف	شرح محاسبه بهای خدمات
کد :	پیشنهادی سال ۱۴۰۱	۱	
		محاسبه جهت یک ساعت مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
توضیحات : منشأ قانونی بند ۲۲ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون تشکیلات و تقایف و انتخابات شورای اسلامی کشور .			

۷



ردیف	شرح	پیشنهادی سال ۱۴۰۱	کد :
۱	کامیون باری سبک	۱/۶۰۰/۰۰۰ ریال	
۲	کامیون ۶ تن	۵/۳۰۰/۰۰۰ ریال	
۳	کامیون ۱۰ تن	۵/۳۰۰/۰۰۰ ریال	
۴	کامیون ۱۸ چرخ	۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال	

شرح محاسبه بهای خدمات

توضیحات:

۱- در صورتیکه کامیونهای فوق به محدوده کامیون ممنوع (داخل شهر) وارد شوند و خودروی آنها توسط پلیس راهنمایی و رانندگی فک پلاک گردد این عوارض اخذ می گردد (ورود کامیونهای مذکور به داخل شهر به زیر ساختهای شهری اعم از آسفالت و زیر سازی، پل ها، ابنیه فنی و غیره خسارت وارد نموده و باعث می شود شهرداری سالیانه متحمل هزینه های سنگین ترمیم ترانسها و روکتن آسفالت، مرمت پل ها و ابنیه فنی گردد).

۲- هرگونه خسارت خارج از موارد بند (۱) به جدول شهری، تابلوهای راهنمایی و رانندگی، درختان و تاسیسات شهری و ... نیز طبق نظر کارشناس محاسبه و از مودی دریافت خواهد شد.



کد :	عنوان : بهای خدمات رفت و روب (تنظیف) در زمان احداث و تعمیر بنا - سال ۱۴۰۱	
	<p>بهای خدمات تنظیف ناشی از عملیات ساختمانی در هنگام صدور شناسنامه ساختمانی برای واحدهای تجاری، مسکونی، اداری و غیره هر واحد ۱/۸۵۰/۰۰۰ ریال تعیین گردیده است و برای مجتمع های مسکونی، تجاری و غیره هر واحد ۱/۲۵۰/۰۰۰ ریال تعیین می گردد.</p>	<p>شرح محاسبه عوارض بهای خدمات</p>
توضیحات :		



شورای اسلامی شهرگز بر خوار



شهرداری گز بر خوار

کد:	عنوان: بهای خدمات مربوط به عدم حمل نخاله های ساختمانی توسط مالک - سال ۱۴۰۱	
	بشهادی سال ۱۴۰۱	شرح محاسبه عوارض بهای خدمات
	۱/۱۵ برابر، بارگیری، حمل و تخلیه به ازای هر سرویس طبق تعرفه بهای خدمات ماشین آلات صفحه (۴)	
توضیحات: این عوارض در صورت اخطار مامور شهرداری به مالک و عدم جمع آوری نخاله های ساختمانی توسط مالک اخذ می گردد. (زمانیکه جمع آوری نخاله های ساختمانی توسط شهرداری صورت پذیرد)		



عنوان: بهای خدمات مربوط به فعالیت در بازار روز - روزانه - سال ۱۴۰۱

پیشنهاد سال ۱۴۰۱

روزانه ۱۹۰/۰۰۰

شرح محاسبه
عوارض
بهای خدمات



عنوان: بهای خدمات مربوط به کارشناسی آتش نشانی و خدمات ایمنی جهت صدور پروانه ساختمانی - سال ۱۴۰۱			
پیشنهاد سال ۱۴۰۱			شرح محاسبه عوارض بهای خدمات
سایر کاربریها	مسکونی	تجاری	
هرمتر مربع زیربنا = ۵۳/۰۰۰ ریال	هرمتر مربع زیربنا = ۳۳/۰۰۰ ریال	هرمتر مربع زیربنا = ۷۳/۰۰۰ ریال	
توضیحات:			
مبنای دریافت عوارض کارشناسی آتش نشانی واحد های مسکونی حداقل ۳/۷۰۰/۰۰۰ ریال و برای واحدهای تجاری حداقل ۷/۲۷۰/۰۰۰ ریال و سایر کاربریها حداقل ۵/۳۰۰/۰۰۰ ریال خواهد بود.			



عنوان: بهای خدمات مربوط به اجاره نصب بنرهای تبلیغاتی در پایه های بنر سطح شهر - سال ۱۴۰۱			
پیشنهاد سال ۱۴۰۱			
ردیف	نام گذر	قیمت به ریال (ماهیانه)	شرح محاسبه عوارض بهای خدمات
۱	ورودی شهر	۱۶/۵۰۰/۰۰۰	
۲	داخل شهر	۹/۸۵۰/۰۰۰	

توضیحات:
۱- طبق سنوات قبل مبلغ دریافتی سال ۱۴۰۱ به میزان ۱۵ درصد افزایش یافته است ۲- مالیات بر ارزش افزوده جداگانه محاسبه و اضافه خواهد شد.

شهردار اسلامی شهر گز برخوار



شهرداری گز برخوار



عنوان: تعرفه کلاسهای آموزشی فرهنگ سرای ادیب برومند - سال ۱۴۰۱ (قیمت به ریال)

عنوان	پیشنهاد سال ۱۴۰۱	تعداد جلسات	زمان جلسات
ساز گیتار	۲/۸۰۰/۰۰۰	۱۰ جلسه	۲۰ دقیقه
ساز ویولن	۲/۸۰۰/۰۰۰	۱۰ جلسه	۲۰ دقیقه
دف	۲/۱۰۰/۰۰۰	۱۰ جلسه	۲۰ دقیقه
گروه نوازی	۲/۱۰۰/۰۰۰	۱۰ جلسه	۲۰ دقیقه
سنتور	۲/۸۰۰/۰۰۰	۱۰ جلسه	۲۰ دقیقه
تنبک	۷/۵۰۰/۰۰۰	۱۰ جلسه	۳۰ دقیقه
نی	۲/۸۰۰/۰۰۰	۱۰ جلسه	۲۰ دقیقه
کلارینت	۲/۸۰۰/۰۰۰	۱۰ جلسه	۲۰ دقیقه
تار و سه تار	۲/۸۰۰/۰۰۰	۱۰ جلسه	۲۰ دقیقه
طراحی و نقاشی کودکان	۲/۸۰۰/۰۰۰	۱۰ جلسه	۲۰ دقیقه
آواز	۲/۸۰۰/۰۰۰	۱۰ جلسه	۲۰ دقیقه
نقاشی رنگ و روغن	۲/۸۰۰/۰۰۰	۱۰ جلسه	۲۰ دقیقه
طراحی و نقاشی	۲/۵۰۰/۰۰۰	۱۰ جلسه	۳۰ دقیقه
خوشنویسی	۲/۱۰۰/۰۰۰	۱۰ جلسه	۲۰ دقیقه
ارف	۲/۸۰۰/۰۰۰	۱۰ جلسه	۹۰ دقیقه

شرح محاسبه
عوارض
بهای خدمات



عنوان: تعرفه بهای بلیط وسایل بازی مستقر در شهر بازی پارک مدرس - سال ۱۴۰۱

عنوان	پیشنهاد سال ۱۴۰۱ (قیمت به ریال)
ماشین برقی	۱۵۰/۰۰۰
تاب زنجیری یزرگسال	۱۵۰/۰۰۰
دستگاه بو	۱۵۰/۰۰۰
دستگاه سالتو	۱۵۰/۰۰۰
دستگاه یورو بانجی	۱۵۰/۰۰۰
قایق دستی	۱۰۰/۰۰۰
سرسره بادی	۱۰۰/۰۰۰
استخر توپ	۱۰۰/۰۰۰
قطار کودک	۱۰۰/۰۰۰
کاترپیلا	۱۰۰/۰۰۰
کف گرد	۱۰۰/۰۰۰
ترامبولین	۱۰۰/۰۰۰
مجموعه کودک	۱۰۰/۰۰۰
ایر هاکی و هند اسپید	۱۰۰/۰۰۰
موتور چهار چرخ	۱۰۰/۰۰۰
واقعیت مجازی	۱۵۰/۰۰۰

شرح محاسبه
عوارض
بهای خدمات

توضیحات: زمان مشخص شده برای استفاده از دستگاههای فوق حداقل از چهار دقیقه الی پانزده دقیقه میباشد (این مدت زمان در بازیهای فوق متغیر است)

عنوان: بهای خدمات هر سانس ورزشگاه کوثر شهر گز بر خوار - سال ۱۴۰۱

ردیف	هر سانس	ساعت	پیشنهاد سال ۱۴۰۱ (قیمت به ریال)
۱	سانس صبح	۱۲:۳۰ تا ۸	۳۲۰/۰۰۰
۲	سانس بعد از ظهر	۱۷ تا ۱۲:۳۰	۴۸۰/۰۰۰
۳	سانس شب	۲۴ تا ۱۷	۶۴۰/۰۰۰

توضیحات: نسبت قیمتهای مشخص شده در سالن ورزشگاه و اعلام شماره تخلفات شهرداری الزامی میباشد. هر سانس معادل یک ساعت و نیم می باشد.

عنوان: بهای خدمات ناشی از تبلیغات محیطی به غیر از تابلوهای غیر معرف - سال ۱۴۰۱

پیشنهاد سال ۱۴۰۱	استفاده کننده از تابلو	شرح محاسبه عوارض بهای خدمات
s×۷A	اصناف	
s×۱۶A	ادارات و ارگانهای دولتی	
s×۱۲A	مشاغل غیر مشمول نظام صنفی	
s×۴۵A	کارگاهها ، کارخانجات و سایر	

نودبجات:
منظور از S مساحت تابلو به مترمربع و منظور از A قیمت منطبقه بندی ارزش محاسباتی ابتدای دفترچه عوارض محلی میباشد . تابلوهای از دو متر مربع به بالا طبق فرمول فوق محاسبه می گردد .



عنوان: بهای خدمات کارشناسی حریق و علت یابی - سال ۱۴۰۱			
ردیف	عنوان	پیشنهاد سال ۱۴۰۱ (قیمت به ریال)	
۱	واحد مسکونی	۲/۰۰۰/۰۰۰	
۲	واحد تجاری	۳/۵۰۰/۰۰۰	
۳	واحد صنعتی و کارگاهی	۴/۰۰۰/۰۰۰	
۴	واحد کشاورزی و دامداری	۳/۰۰۰/۰۰۰	
توضیحات:			



عنوان: بهای خدمات باغ بانوان شهرداری - سال ۱۴۰۱			
ردیف	عنوان	پیشنهاد سال ۱۴۰۱ (قیمت به ریال)	شرح محاسبه عوارض بهای خدمات
۱	ورودی باغ بانوان	هر نفر ۱۰/۰۰۰ ریال	
۲	اردوهای فرهنگی	هر نفر ۵/۰۰۰ ریال	
۳	کرایه دوچرخه	هر نفر ۳۰/۰۰۰ ریال (به مدت ۳۰ دقیقه)	
توضیحات: به کرایه دوچرخه مالیات بر ارزش افزوده جداگانه محاسبه و اضافه خواهد شد.			

عنوان: بهای خدمات سالن همایش ساختمان آتش نشانی - سال ۱۴۰۱			
ردیف	عنوان	پیشنهاد سال ۱۴۰۱ (قیمت به ریال)	شرح محاسبه عوارض بهای خدمات
۱	سالن همایش ساختمان آتش نشانی	به ازای هر ساعت ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
توضیحات:			

