



باسمه تعالی

آگهی مزایده عمومی

شهرداری گز برخوار با در نظر گرفتن مفاد ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداری ها و با استناد به مصوبه ۳ صورتجلسه شماره ۹۲ به تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ شورای اسلامی شهر و نظریه کارشناسان رسمی دادگستری، در نظر دارد اموال غیر منقول با مشخصات زیر را از طریق تشریفات مزایده عمومی به فروش برساند.

ردیف	آدرس	شماره قطعه	پلاک ثبتی	متراژ متر مربع	نوع کاربری	قیمت پایه هر متر مربع (ریال)	پایه قیمت کل (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	شهرگزبرخوار، خیابان شهیدان هاشمی، بن بست مروارید	-	-	۱۵/۶۳	مسکونی	۱۸/۰۰۰/۰۰۰	۲۸۱/۳۴۰/۰۰۰	۱۴/۱۰۰/۰۰۰
۲	شهرگزبرخوار، خیابان شهیدان هاشمی، بن بست مروارید	-	۳۱۲/۲۰۶	۳۴/۲۰	مسکونی	۱۸/۰۰۰/۰۰۰	۶۱۵/۶۰۰/۰۰۰	۳۰/۸۰۰/۰۰۰

شرایط مزایده:

- ۱- فروش زمین به صورت نقد می باشد.
- ۲- اسناد مالکیت به صورت مثنای و پلاک ها به صورت مفروز می باشد.
- ۳- با توجه به مساحت دو قطعه، امکان صدور پروانه ساختمانی بر قطعات مذکور وجود ندارد.
- ۴- رعایت کلیه مقررات و بخشنامه های شهرداری و همچنین رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب سال ۱۳۳۷ الزامی می باشد.
- ۵- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای رسیده مختار است و به پیشنهادهای مخدوش، مشروط، مبهم، ناقص و بعد از مهلت مقرر، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۶- پیشنهادات باید در سامانه ستاد ایران بار گذاری گردد.
- ۷- پیشنهاد دهندگان جهت شرکت در مزایده باید مبلغ سپرده شرکت در مزایده را بعنوان تضمین شرکت در مزایده بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر با اعتبار حداقل ۳ ماه از تاریخ برگزاری کمیسیون معاملات به شهرداری تسلیم نمایند و یا بصورت وجه نقد به شماره حساب ۰۱۰۴۵۱۶۴۰۴۰۰۸ به نام سپرده پیمانکاران نزد بانک ملی ایران شعبه گزبرخوار واریز گردد. (جهت دریافت فیش به امور مالی شهرداری مراجعه شود).
- ۸- اشخاص حقوقی جهت شرکت در مزایده کلیه اسناد و آگهی و برگ تعهد نامه مبنی بر رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت، تصویر آخرین تغییرات و اساسنامه شرکت (مصدق شده) و برگ پیشنهاد قیمت را امضاء و مهر کرده و سامانه ستاد ایران بارگذاری نمایند.
- ۹- در صورتی که هریک از برندگان اول و دوم و سوم مزایده حاضر به عقد قرارداد نشوند، سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- ۱۰- برنده مزایده مکلف است ظرف یک هفته از تاریخ اعلام شهرداری ضمن مراجعه به شهرداری، نسبت به واریز کل مبلغ زمین به حساب شهرداری (نقدی) اقدام نماید.
- ۱۱- در صورت داشتن شرایط مساوی، برنده مزایده از طریق قرعه کشی انتخاب خواهد شد.



باسمه تعالی

- ۱۲- پرداخت هرگونه عوارض و مالیات متعلقه و همچنین مالیات بر ارزش افزوده، هزینه کارشناسی رسمی دادگستری و کسور قانونی دیگر ناشی از قوانین حال و آتی کشور و همچنین کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده برنده مزایده بوده و بهاء زمین بصورت خالص به حساب درآمد شهرداری واریز می گردد.
- ۱۳- پیشنهاد دهندگان باید تا پایان وقت اداری روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ به سامانه ستاد ایران به نشانی اینترنتی <https://setadiran.ir> جهت دریافت اسناد مزایده مراجعه نماید.
- ۱۴- پیشنهاد دهندگان باید پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۷ در سامانه مذکور بارگذاری نمایند.
- ۱۵- پیشنهادات رسیده راس ساعت ۱۴:۳۰ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۸ با حضور اعضاء کمیسیون معاملات عالی شهرداری در محل شهرداری گز برخوار مقتوح وقرائت خواهد شد. نظر کمیسیون ظرف مدت هفت روز به استثناء ایام تعطیل اعلام خواهد گردید.
- ۱۶- در صورتی که تعداد شرکت کنندگان کمتر از سه نفر باشد، شهرداری نسبت به تجدید مزایده اقدام خواهد نمود.

سعید ذاکر اصفهانی

شهردار گز برخوار